建设工程项目预算评审意见书

登财投评字〔2019〕122号

登封市外国语高级中学：

你单位报来的登封市外国语高级中学会议室、办公室维修改造项目工程已经评审，评审意见如下：

原报工程总造价948061.82元，审定造价748609.00元，审减199452.82元，详见工程预算审定书。

登封市财政局投资评审中心

2019年6月11日

登封市外国语高级中学会议室、
办公室维修改造项目 工程

招 标 控 制 价

招标控制价 （小写）：748,609.00

（大写）：柒拾肆万捌仟陆佰零玖元整

招 标 人： （单位盖章）

造价咨询人： （单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人： （签字或盖章）

法定代表人
或其授权人： （签字或盖章）

编 制 人： （造价人员签字盖专用章）

复 核 人： （造价工程师签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：登封市外国语高级中学会议室、办公室维修改造项目　　标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	1	一楼会议室						
1	011302001001	跌级吊顶天棚	1.50系列轻钢龙骨，主龙骨中距600mm，次龙骨中距400mm 2.9.5mm厚石膏板	m2	106.4			
2	011207001001	石膏板造型	1.50系列轻钢龙骨，主龙骨中距600mm，次龙骨中距400mm 2.9.5mm厚石膏板	m2	43.2			
3	011502001001	金属装饰线	1.15mm厚多层板基础 2.黑色不锈钢折弯安装	m	74.6			
4	011302001002	顶棚软膜	成品反光灯膜	m2	14			
5	011406001001	顶棚乳胶漆	天棚刷乳胶漆、满刮石膏腻子两遍	m2	115.2			
6	011207001002	背景墙基层	1.轻钢龙骨框架 2.15mm厚多层板	m2	21			
7	011207001003	封窗户	1.轻钢龙骨框架，木工板基层 2.双面石膏板饰面	m2	8.2			
8	011207001004	墙面装饰板	木龙骨打底找平，18mm厚成品饰面板安装	m2	109.74			
9	011502001002	墙面不锈钢线条	1.15mm厚多层板基础 2.黑色不锈钢折弯安装	m	119.24			
10	010808007001	单包窗套	1.15mm厚多层板基层 2.成品窗套线	m	38.7			
11	010810002001	木窗帘盒	1.15mm厚多层板基层 2.9.5mm厚燃板基层	m	13.64			
12	011605002001	踢脚线拆除	块料踢脚线	m2	44			
13	011105006001	金属踢脚线	1.15mm厚多层板 2.黑色不锈钢加工安装	m	44			
14	030412001001	普通灯具	筒灯	套	38			
15	030412001003	LED灯带		m	39.2			
16	030412001019	LED灯片		m	37.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：登封市外国语高级中学会议室、办公室维修改造项目　　标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
17	030404034001	照明开关	双控双开关	个	2			
18	030404035001	插座	五孔插座	个	7			
19	030402004001	空调断路器	含断路器盒	台	2			
20	030404035002	插座	网线插座	个	2			
		分部小计						
	2	二楼会议室						
1	011302001003	跌级吊顶天棚	1.50系列轻钢龙骨，主龙骨中距600mm，次龙骨中距400mm 2.9.5mm厚石膏板	m2	106.4			
2	011207001005	石膏板造型	1.50系列轻钢龙骨，主龙骨中距600mm，次龙骨中距400mm 2.9.5mm厚石膏板	m2	43.2			
3	011502001005	金属装饰线	1.15mm厚多层板基础 2.黑色不锈钢折弯安装	m	35.8			
4	011406001002	顶棚乳胶漆	天棚刷乳胶漆、满刮石膏腻子两遍	m2	120.7			
5	011207001007	封窗户	1.轻钢龙骨框架，木工板基层 2.双面石膏板饰面	m2	8.2			
6	011207001006	背景墙基层	1.轻钢龙骨框架 2.15mm厚多层板	m2	21			
7	011207001008	墙面装饰板	木龙骨打底找平，18mm厚成品饰面板安装	m2	109.74			
8	011502001006	金属装饰线	1.15mm厚多层板基础 2.黑色不锈钢折弯安装	m	128.24			
9	010808007002	单包窗套	1.15mm厚多层板基层 2.成品窗套线	m	25.38			
10	010810002002	木窗帘盒	1.15mm厚多层板基层 2.9.5mm厚燃板基层	m	13.08			
11	011605002002	踢脚线拆除	块料踢脚线	m2	44			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：登封市外国语高级中学会议室、办公室维修改造项目　　标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	011105006002	金属踢脚线	1.15mm厚多层板 2.黑色不锈钢加工安装	m	44			
13	030412001004	普通灯具	7W led筒灯	套	38			
14	030412001007	普通灯具	双头筒灯	套	8			
15	030412001008	LED灯带		m	51.2			
16	030404034002	照明开关	双控双联开关	个	2			
17	030404035003	插座	五孔插座	个	7			
18	030402004002	空调断路器	含断路器盒	台	2			
19	030404035004	插座	网线插座	个	2			
		分部小计						
	3	三楼会议室						
1	011302001004	跌级吊顶天棚	1.50系列轻钢龙骨，主龙骨中距600mm，次龙骨中距400mm 2.9.5mm厚石膏板	m2	71.44			
2	011207001009	石膏板造型	1.50系列轻钢龙骨，主龙骨中距600mm，次龙骨中距400mm 2.9.5mm厚石膏板	m2	34.1			
3	011406001003	顶棚乳胶漆	天棚刷乳胶漆、满刮石膏腻子两遍	m2	73.5			
4	011502002001	木质装饰线	成品150mm宽实木线条	m	11.31			
5	011207001010	背景墙硬包	1.15mm厚多层板基层 2.艺术皮革安装	m2	15.96			
6	011406003001	墙面基层处理	墙面裂缝使用绷带及石膏填补，腻子涂刷2遍，打磨平整	m2	76.1			
7	011408001001	墙纸裱糊	1.防潮基膜涂刷2遍 2.艺术壁纸糯米胶粘贴	m2	76.1			
8	010808007003	单包窗套	1.15mm厚多层板基层 2.成品窗套线	m	37.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：登封市外国语高级中学会议室、办公室维修改造项目　　标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
9	010810002003	木窗帘盒	1.15mm厚多层板基层 2.9.5mm厚燃板基层	m	15.23			
10	010809004001	石材窗台板	20mm厚大理石加工安装	m2	7.3			
11	030412001009	普通灯具	筒灯	套	24			
12	030412001013	普通灯具	造型灯	套	3			
13	030404034004	照明开关	三控双联开关	个	2			
14	030412001011	LED灯带		m	27.86			
15	030402004003	空调断路器	含断路器盒	台	2			
16	030404035005	插座	五孔插座	个	6			
17	030404035006	插座	网线插座	个	2			
		分部小计						
	4	三楼办公室						
1	011406001004	顶棚乳胶漆	天棚刷乳胶漆、满刮石膏腻子两遍	m2	733.12			
2	011207001013	石膏板隔墙	轻钢龙骨框架，双层石膏板	m2	228.93			
3	011207001014	石膏板隔音	轻质隔音棉	m2	228.93			
4	010801001001	木质门	隐藏检修门	樘	4			
5	011210003001	玻璃隔断	铝合金边框，8+30+8双钢化玻璃门及隔断，内涵百叶	m2	66.62			
6	010809004002	石材窗台板	20mm厚大理石加工安装	m2	20.54			
7	011105003001	块料踢脚线	1.材质：陶瓷锦砖 2.高度：10cm	m	60.8			
8	010808007004	单包窗套	1.15mm厚多层板基层 2.成品窗套线	m	80			
9	030404035007	插座	五孔插座	个	40			
10	030404035009	插座	空调插座	个	8			
11	030404035008	插座	网线插座	个	8			
12	030404034005	照明开关	双开开关	个	16			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：登封市外国语高级中学会议室、办公室维修改造项目　　标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	5	四楼办公室						
	5.1	办公室一						
1	011302001005	吊顶天棚	1.膨胀螺丝打孔，U型轻钢龙骨固定下链接T型龙骨 2.600*600*15矿棉板	m2	257.58			
2	011406001005	墙面乳胶漆	墙面刷乳胶漆、满刮石膏腻子两遍	m2	644.16			
3	011207001015	石膏板隔墙	轻钢龙骨框架，双层石膏板	m2	276.57			
4	011207001016	石膏板隔音	轻质隔音棉	m2	276.57			
5	010810002004	木窗帘盒	1.15mm厚多层板基层 2.9.5mm厚燃板基层	m	34.32			
6	010801001002	木质门	室内造型门	樘	8			
7	011105003002	块料踢脚线	1.材质：陶瓷锦砖 2.高度：10cm	m	96.32			
8	030404035010	插座	五孔插座	个	40			
9	030404035011	插座	空调插座	个	8			
10	030404035012	插座	网线插座	个	8			
11	030404034006	照明开关	单开双联开关	个	16			
12	030412001014	普通灯具	声控灯	套	8			
	5.2	办公室二						
1	011302001006	吊顶天棚	1.膨胀螺丝打孔，U型轻钢龙骨固定下链接T型龙骨 2.600*600*15矿棉板	m2	65.72			
2	011406001006	墙面乳胶漆	墙面刷乳胶漆、满刮石膏腻子两遍	m2	158.28			
3	011207001017	石膏板隔墙	轻钢龙骨框架，双层石膏板	m2	40.22			
4	010810002005	木窗帘盒	1.15mm厚多层板基层 2.9.5mm厚燃板基层	m	8.48			
5	011207001018	石膏板隔音	轻质隔音棉	m2	40.22			
6	010801001003	木质门	室内造型门	樘	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：登封市外国语高级中学会议室、办公室维修改造项目　　标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	011105003003	块料踢脚线	1.材质：陶瓷锦砖 2.高度：10cm	m	21.64			
8	030404035013	插座	五孔插座	个	10			
9	030404035014	插座	空调插座	个	2			
10	030404035015	插座	网线插座	个	2			
11	030404034007	照明开关	单开双联开关	个	4			
12	030412001015	普通灯具	声控灯	套	1			
	5.3	办公室三						
1	011302001007	吊顶天棚	1.膨胀螺丝打孔，U型轻钢龙骨固定下链接T型龙骨 2.600*600*15矿棉板	m2	70.74			
2	011406001007	墙面乳胶漆	墙面刷乳胶漆、满刮石膏腻子两遍	m2	181.68			
3	011207001019	石膏板隔墙	轻钢龙骨框架，双层石膏板	m2	52.68			
4	010810002006	木窗帘盒	1.15mm厚多层板基层 2.9.5mm厚燃板基层	m	10.2			
5	010801001004	木质门	室内造型门	樘	2			
6	011105003004	块料踢脚线	1.材质：陶瓷锦砖 2.高度：10cm	m	20.4			
7	030404035016	插座	五孔插座	个	10			
8	030404035017	插座	空调插座	个	2			
9	030404035018	插座	网线插座	个	2			
10	030404034008	照明开关	单开双联开关	个	4			
	5.4	办公室四						
1	011302001008	吊顶天棚	1.50系列轻钢龙骨，主龙骨中距600mm，次龙骨中距400mm　跌级吊顶 2.9.5mm厚石膏板	m2	58.4			
2	011406001008	顶棚乳胶漆	天棚刷乳胶漆、满刮石膏腻子两遍	m2	58.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：登封市外国语高级中学会议室、办公室维修改造项目　　标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
3	011406003002	墙面基层处理	墙面裂缝使用绷带及石膏填补，腻子涂刷2遍，打磨平整	m2	167.95			
4	011207001021	背景墙造型	1.木龙骨框架，木工板基层 2.艺术皮革安装	m2	8.96			
5	011408001002	墙纸裱糊	1.防潮基膜涂刷2遍 2.艺术壁纸糯米胶粘贴	m2	167.95			
6	011207001022	石膏板隔墙	轻钢龙骨框架，双层石膏板	m2	41.72			
7	010810002007	木窗帘盒	1.15mm厚多层板基层 2.9.5mm厚燃板基层	m	8.84			
8	011207001023	石膏板隔音	轻质隔音棉	m2	41.72			
9	01B010	挂衣板及穿衣镜	成品镜子安装，黑色哑光不锈钢边框	个	2			
10	011105003005	块料踢脚线	1.材质：陶瓷锦砖 2.高度：10cm	m	15.2			
	5.5	办公室卫生间						
1	011302001009	吊顶天棚	1.50系列轻钢龙骨，主龙骨中距600mm，次龙骨中距400mm 2.0.8mm厚铝合金扣板	m2	4.6			
2	011505001001	洗漱台	20mm厚石材加工安装	个	2			
3	01B014	镜子	成品车边镜安装	个	2			
4	011207001024	卫生间隔墙	1.10mm厚硅钙板基层 2.骨架：40*60*4镀锌方管焊接 3.间距：500*600	m2	27.18			
5	010904002001	卫生间防水	聚氨酯防水涂膜 2mm厚	m2	25.68			
6	011204003001	块料墙面	1.400*800墙砖粘贴 2.30mm厚1:4干硬性水泥砂浆	m2	17.92			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：登封市外国语高级中学会议室、办公室维修改造项目　　标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
7	011102003001	块料楼地面	1.300*300地板砖铺贴 2.30mm厚1：4干硬性水泥砂浆铺底	m2	4.6			
8	010802001001	金属(塑钢)门	钛镁合金门	樘	2			
9	011210003002	玻璃隔断	10mm厚钢化玻璃门	m2	6.72			
10	031004006001	大便器	坐便	组	2			
11	031004010001	淋浴器	花洒	套	2			
12	030108003001	浴霸		台	2			
13	031004003001	洗手池	成品安装	组	2			
14	031004014001	给、排水附(配)件	水龙头	个	2			
15	030412001017	普通灯具	筒灯	套	18			
16	030412001018	LED灯带		m	13.5			
17	030404035020	插座	空调插座	个	2			
18	030404035019	插座	五孔插座	个	16			
19	030404035021	插座	网线插座	个	4			
20	030404034009	照明开关	双开开关	个	4			
21	030404034010	照明开关	单开开关	个	4			
		分部小计						
		措施项目						
1	011701006001	满堂脚手架		m2	1100			
2	011703001001	垂直运输		m2	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：登封市外国语高级中学会议室、办公室维修改造项目　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他（费率类）						
合计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：登封市外国语高级中学会议室、办公室维修改造项目　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	20000		明细详见表-12-1
2	暂估价	120000		
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	120000		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
	合计			—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：登封市外国语高级中学会议室、办公室维修改造项目　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	不可预见费		20000	
	合计		20000	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：登封市外国语高级中学会议室、办公室维修改造项目　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额土(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	穿衣镜	个	2		425.00	850					
2	浴霸	台	2		800.00	1600					
3	花洒	套	2		800.00	1600					
4	衣柜	m2			800.00						
5	水龙头 公称直径25mm	个	2.02		120.00	242.4					
6	坐便	个	2.02		500.00	1010					
合计						5302.4					

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：登封市外国语高级中学会议室、办公室维修改造项目 标段：

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备注
1	线路敷设		100000.00			
2	暖气整改		5000.00			
3	保洁		4000.00			
4	墙面造型柜子	22m2*500m2/元	11000.00			
合计			120000.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3