大成咨询
DA CHENG ZI XUN

竞争性磋商文件

项目名称：登封市行政服务中心双回路供电工程

采购编号：登政采201906114

采　　购　　人：登封市行政服务中心

代　理　机　构：大成工程咨询有限公司

日　　期：二〇一九年六月

目 录

第一章　竞争性磋商公告 3
第二章 响应人须知 7
第三章　磋商程序及办法 25
第四章 合同条款及格式 32
第五章　工程量清单 68
第六章　磋商响应文件格式 85

第一章　竞争性磋商公告

登封市行政服务中心双回路供电工程竞争性磋商公告

采购编号：登政采 201906114

公告发布时间：2019 年 6 月 12 日

一、采购条件

登封市行政服务中心双回路供电工程已由相关部门审批批准，项目资金为财政资金，采购人为登封市行政服务中心 。本项目已具备采购条件，现进行竞争性磋商方式采购。

二、项目概况和采购范围

1.项目概况

1.1 工程名称：登封市行政服务中心双回路供电工程

1.2 标段划分：一个标段；

1.3 采购预算：1743084.35 元；

1.4 工程地址：登封市

1.5 工期： 20 日历天

2.采购范围：工程量清单包含全部内容

三、响应人资格要求

3.1、本项目不允许联合体投标。

3.2、具有独立承担民事责任的能力；

3.3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

3.5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大

违法记录；

3.6、响应人具有电力工程施工总承包叁级及以上资质或输变电工程专业承包叁级及以上资质并取得有效的安全生产许可证;项目负责人具有相关专业贰级及以上注册建造师资格且具有安全生产考核合格证书；

3.7 应在“信用中国”（http://www.creditchina.gov.cn/）网站中查询“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”；中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）网站中查询“近三年政府采购严重违法失信行为记录名单”，将查询结果网页、内容进行截图或拍照（内容要完整清晰）打印并加盖响应人公章；列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、近三年政府采购严重违法失信行为记录名单的响应人，不得参与本次政府采购活动；

四、报名及磋商文件领取信息

凡有意参加投标者，应首先完成交易主体身份注册,并办理 CA 数字证书及电子签章（具体办理事宜请查询登封市公共资源交易中心网站-办事指南-《登封市公共资源中心交易主体 CA 办理指南 》），然后凭领取的企业身份认证锁（CA 密钥），办理诚信库入库登记(具体办理事宜请查询登封市公共资源交易中心网站-办事指南-《登封市公共资源电子交易平台交易主体诚信库入库指南-2019 年 5 月 16 日更新》）。

然后凭领取的企业身份认证锁（CA 密钥），于 2019 年 6

月 13 日 00 时 00 分至 2019 年 6 月 19 日 23 时 59 分(北京时间)，登录“登封市公共资源交易中心网站”，进行网上报名，并按网站提示下载磋商文件，磋商文件以“登封市公共资源交易中心网站”的电子文件为准，采购人不再提供纸质磋商文件。响应人未按规定在网上下载电子磋商文件的，其投标将被拒绝。磋商文件每套售价 100 元，在开标截止时间前以现金形式现场缴纳，逾期投标将被拒绝。登封市公共资源交易中心网站：http://www.dfggzyjy.com

五、响应文件接收信息

响应文件递交的截止时间为：2019 年 6 月 24 日 10 时 00 分整(北京时间）；

响应文件递交方法为：谈判现场递交纸质投标文件 ；

地点为：登封市公共资源交易中心第一开标室（登封市少林路东段行政服务中心三楼）；

逾期送达/递交的或者未送达指定地点的磋商文件，采购人或其采购代理机构将不予受理。

六、公告发布的媒介

本次竞争性磋商公告同时在《全国公共资源交易平台(河南.登封市）》、《中国采购投标公共服务平台》、《河南省电子采购投标公共服务平台》、《登封市政府采购网》上同时发布。

七、联系方式

招 标 人：登封市行政服务中心

地　　址：登封市少林路东段行政服务中心

联 系 人: 郝先生

电　　话：15516178707

采购代理机构：大成工程咨询有限公司

地　　址：郑州市经三路 15 号广汇国贸 A1202 室

登封地址：中岳大街登封大厦东三楼登封办事处

联 系 人：乔女士

电　　话：0371-85036646 15136299866

电子邮箱：3396361713@qq.com

第二章 响应人须知

响应人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	采购人	采 购 人：登封市行政服务中心 联 系 人：郝先生 联系电话：15516178707 联系地址：登封市少林路东段行政服务中心
1.1.3	采购代理机构	代理机构：大成工程咨询有限公司 联 系 人：乔女士 联系电话：0371-85036646 15136299866 联系地址：郑州市经三路 15 号广汇国贸 A1202 室
1.1.4	项目名称	登封市行政服务中心双回路供电工程
1.2.1	资金来源	财政资金
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.2.3	标段划分	一个标段
1.3.1	磋商内容	工程量清单包含全部内容
1.3.2	工程质量	合格
1.4.1	响应人资质条件	1、具有独立承担民事责任的能力； 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； 3、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

		4、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录； 5、响应人具有电力工程施工总承包叁级及以上资质或输变电工程专业承包叁级及以上资质并取得有效的安全生产许可证；项目负责人具有相关专业贰级及以上注册建造师资格且具有安全生产考核合格证书； 6、应在“信用中国”（http://www.creditchina.gov.cn/）网站中查询“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”；中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）网站中查询“近三年政府采购严重违法失信行为记录名单”，将查询结果网页、内容进行截图或拍照（内容要完整清晰）打印并加盖响应人公章；列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、近三年政府采购严重违法失信行为记录名单的响应人，不得参与本次政府采购活动；
1.4.2	是否接受联合体	不接受
1.9.1	踏勘现场	/
1.10.	投标预备会	不召开

1		
1.11	分　包	不允许
2.1	构成竞争性磋商文件的其他材料	补充、答疑文件（如有）
2.2.1	响应人要求澄清磋商文件的截止时间	提交首次响应文件截止时间 5 日前
2.2.2	竞争性磋商截止时间	2019 年 6 月 24 日 10 时（北京时间，下同）
2.2.3	响应人确认收到磋商文件澄清的时间	澄清文件在登封市公共资源交易中心网上发布，各响应人及时关注交易平台，因响应人未看到或其他原因造成的损失，由响应人自行承担。
2.3.2	响应人确认收到磋商文件修改的时间	澄清文件在登封市公共资源交易中心网上发布，各响应人及时关注交易平台，因响应人未看到或其他原因造成的损失，由响应人自行承担。
3.1.1	构成磋商响应文件的其他材料	磋商文件中要求提交的其他资料以及响应人认为有利于其响应的其他资料。
3.3.1	磋商有效期	自磋商之日起 60 日历天；在特殊情况下，采购人可与响应人协商延长竞标文件的有效期。

3.4.1	磋商保证金	缴纳金额：人民币 **贰万元整** 缴纳形式：银行转账 缴纳名称：登封市公共资源交易中心 开户行：郑州银行 账 号：888100070024939 **注：投标保证金一次性足额缴纳。**（必须从公司基本账户转出，与登封市公共资源交易中心诚信库备案账户一致，如遇保证金匹配失败的，由投标单位承担其全部责任。）
3.5.2	近年财务状况的年份要求	2018 年度
3.6	是否允许递交备选磋商方案	不允许
3.7.3	签字和（或）盖章要求	1、投标文件正本与副本均应使用不能擦去的墨水打印或书写，加盖投标人公章和法定代表人（或授权代理人）签字或盖章。全套投标文件应无涂改和行间插字，若有修改，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。 2、标价清单封面加盖投标人公章、造价人员专用

		章。 3、委托中介机构编制清单报价的，标价清单封面加盖中介机构公章、资质章、造价人员章。
3.7.4	磋商响应文件份数	正本壹份，副本肆份，（含电子文档正版 U 盘贰份，内容为 PDF 格式的投标文件正本全部内容和已报价工程量清单 excel 版及广联达版各一份）。
4.1.2	封套上写明	投标人地址： 投标人名称： _____（项目名称） 磋商响应文件 在__年__月__日__时__分前不得开启
4.2.2	递交磋商响应文件 地点	登封市公共资源交易中心第一开标室
4.2.3	是否退还磋商响应文件	否
5.1	磋商时间和地点	磋商时间：同磋商截止时间 磋商地点：登封市公共资源交易中心第一 开标室
5.2	磋商办法	1.磋商小组所有成员应当集中与单一响应人分别进行磋商，并给与所有参加磋商的响应人平等的磋商机会。磋商结束后，磋商小组要求所有实质性响应的响应人在规定时间内提交最后报价，最

		后报价必须在磋商小组要求的时间内以书面的形式提交，不得以口头形式报价。最后报价是响应人响应文件的有效组成部分。 2.经磋商确定提交最后报价的响应人后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的响应人的响应文件和最后报价进行综合评分。综合评分法是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的响应人为成交响应人的评审办法。
6.1.1	磋商小组的组建	由 3 人组成，其中采购人代表 1 人，经济、技术专家 2 人。
7.1	是否授权磋商小组确定成交响应人	否，推荐的成交候选人数：3 名
7.3.1	履约担保	无
7.4.1	签订合同	成交响应人须在成交通知书发出之日起三十日内与采购人签订合同，否则视为放弃成交响应人资格，其磋商保证金不予退还，给采购人造成的损失超过保证金数额的，还应当对超过部分予以赔偿。

10. 需要补充的其他内容		
10.1 采购预算（磋商控制价）		
采购预算	根据建设工程项目预算评审意见书，登财投评字 【2019】118 号：本项目采购预算（磋商控制价）为：1743084.35 元； 响应人的投标报价超过或等于采购预算（磋商控制价）的，按废标处理。	
10.2 结果公示		
结果公示	在确定成交响应人后，采购人或采购代理机构将成交结果情况在本项目竞争性磋商公告发布的同一媒介予以公示。（《中国采购投标公共服务平台》、《河南省电子采购投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（河南省·登封市）》、《登封市政府采购网》）	
10.3	采购代理服务费	按中标价的 1.5%收取，由中标人支付。

1 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》等有关法律、法规和规章的规定，本采购项目已具备采购条件，现对本项目进行磋商。

1.1.2 采 购 人：见响应人须知前附表。

1.1.3 采购代理：见响应人须知前附表。

1.1.4 项目名称：见响应人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源：见响应人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见响应人须知前附表。

1.2.3 标段划分：见响应人须知前附表。

1.3 磋商内容、服务期限

1.3.1 磋商内容：见响应人须知前附表。

1.3.2 工程质量：见响应人须知前附表。

1.4 响应人资格要求

1.4.1 响应人应具备承担本项目的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见响应人须知前附表；

（2）项目经理（项目负责人）要求：见响应人须知前附表；

（3）财务要求：见响应人须知前附表；

（4）其他要求：见响应人须知前附表。

1.4.2 本项目不接受联合体磋商。

1.5 费用承担

响应人准备和参加磋商活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与采购活动的各方应对磋商文件和磋商响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与采购有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

不适用

1.10 投标预备会

本项目不召开投标预备会。

1.11 分包

本项目不允许分包。

2.磋商文件

2.1 磋商文件的组成

本磋商文件包括：

（1）竞争性磋商公告；

（2）响应人须知；

（3）磋商程序及办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单及控制价；

（6）磋商响应文件格式；

根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对磋商文件所作的澄清、修改，构成磋商文件的组成部分。

2.2 磋商文件的澄清

2.2.1 响应人应仔细阅读和检查磋商文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购人提出，以便补齐。如有疑问，应在响应人须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表

现所载内容的形式，下同），要求采购人对磋商文件予以澄清。

2.2.2 澄清的内容将在响应人须知前附表规定的磋商截止时间三个工作日前以书面形式发给所有购买磋商文件的响应人,但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距磋商截止时间不足五日，相应延长磋商截止时间。

2.2.3 响应人在收到澄清后,应在响应人须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购人，确认已收到该澄清。

2.3 磋商文件的修改

2.3.1 在递交响应文件截止日前的任何时间，无论出于何种原因，采购人可以用补充文件的方式修正磋商文件，并在“登封市公共资源交易中心网站”进行公布，不再另行通知，请各响应人及时关注交易平台，因响应人未看到或其他原因造成的损失，由响应人自行承担。该补充文件将是构成谈判文件的一部分。

2.3.2 为使响应人有足够的时间按修正的谈判文件准备响应文件，采购人可以酌情推迟递交响应文件截止时间,并将此变更通知所有谈判文件收受人。

2.3.3 当谈判文件、补充（答疑）通知文件内容相互矛盾时，以最后发出的文件为准。

3.磋商响应文件

3.1 磋商响应文件的组成

3.1.1 详见第六章“磋商响应文件格式”。

3.2 磋商报价

3.2.1 磋商报价应为完成本项目工程量清单的所有费用。

3.2.2 响应人应按照磋商文件提供的报价表格式填写提供各项工程的单价、总价。

3.2.3 响应人总报价为成交人在磋商文件中提出的各项支付金额的总和。

3.2.4 响应人的磋商报价均包括完成该工程项目的成本、利润、税金、风险等所有伴随的其他费用。

3.2.5 响应人不得以任何理由在开标后对报价予以修改，报价在投标有效期内是固定的，不因任何原因而改变。任何包含价格调整要求和条件的投标，将被视为非实质性响应投标而予以拒绝。

3.3 磋商有效期

3.3.1 在响应人须知前附表规定的磋商有效期内，响应人不得要求撤销或修改其磋商响应文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长磋商有效期的，采购人以书面形式通知所有响应人延长磋商有效期。响应人同意延长的，应相应延长其保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其磋商响应文件；响应人拒绝延长的，其磋商响应文件失效，但响应人有权收回其保证金。

3.4 磋商保证金

3.4.1 响应人在递交磋商响应文件的同时，应按响应人须知前附表规定的金额、形式递交磋商保证金，并作为其磋商响应文件的组成部分。

3.4.2 响应人不按本章第 3.4.1 项要求提交保证金的，其磋商响应文件作废标处理。

3.4.3 采购人或者采购代理机构应当自中标通知书发出之日起 5 个工作日内退还未中标响应人的投标保证金，自政府采购合同签订之日起 5 个工作日内退还中标响应人的投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，保证金将不予退还：

（1）响应人在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

（2）响应人在响应文件中提供虚假材料的；

（3）除因不可抗力或磋商文件、中标通知书认可的情形以外，成交响应人不与采购人签订合同的；

（4）响应人与采购人、其他响应人或者采购代理机构恶意串通的；

（5）磋商文件规定的其他情形。

3.5 资格审查资料

3.5.1 “响应人基本情况表”应附响应人营业执照副本等材料的复印件。

3.6 备选磋商方案

响应人不得递交备选磋商方案。

3.7 磋商响应文件的编制

3.7.1 磋商响应文件应按第六章“磋商响应文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为磋商响应文件的组成部分。其中，磋商函附录在满足磋商文件实质性要求的基础上,可以提出比磋商文件要求更有利于采购人的承诺。

3.7.2 磋商响应文件应当对磋商文件有关工期、磋商有效期、质量要求、技术标准和要求、采购范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 磋商响应文件应用不褪色的材料书写或打印，并由响应人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，磋商响应文件应附法定代表人签署的授权委托书。磋商响应文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由响应人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见响应人须知前附表。

3.7.4 磋商响应文件正本一份，副本份数见响应人须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

3.7.5 磋商响应文件的正本与副本应分别装订成册，并编制目录，具体装订要求见响应人须知前附表规定。

4.磋商响应文件的递交

4.1 磋商响应文件的密封和标记

4.1.1 磋商响应文件的正本、副本应分开包装，加贴封条，并在封套的封口处加盖响应人单位公章。

4.1.2 磋商响应文件的封套上应清楚地标记“正本”或“副本”字样，封套上应写明的其他内容见响应人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的磋商响应文件，采购人不予受理。

4.2 磋商响应文件的递交

4.2.1 响应人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交磋商响应文件。

4.2.2 响应人递交磋商响应文件的地点：见响应人须知前附表。

4.2.3 除响应人须知前附表另有规定外，响应人所递交的磋商响应文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的磋商响应文件，采购人不予受理。

4.3 磋商响应文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的磋商截止时间前，响应人可以修改或撤回已递交的磋商响应文件，但应以书面形式通知采购人。

4.3.2 响应人修改或撤回已递交磋商响应文件的书面通知应按照本章第 3.7.3 项的要求签字或盖章。

4.3.3 修改的内容为磋商响应文件的组成部分。修改的磋商响应文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5.磋商

5.1 磋商时间和地点

采购人在本章第 2.2.2 项规定的磋商截止时间和响应人须知前附表规定的地点接收磋商响应文件，并邀请所有响应人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 磋商程序

磋商工作由磋商小组主持，对所有响应人的竞争性磋商响应文件进行评审，并推荐候选成交响应人。磋商工作按下列程序进行：

（1）初步评审；

（2）磋商；

（3）综合评分；

（4）候选成交响应人的确定。

6.磋商评审

6.1 磋商小组

6.1.1 磋商评审由采购人依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。磋商小组成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见响应人须知前附表。

6.1.2 磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）采购人或响应人的主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与响应人有经济利益关系，可能影响公正评审的；

（4）曾因在采购、评标以及其他与采购投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.2 磋商原则

磋商小组应按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

6.3 评审办法

磋商小组按照第三章“磋商程序及办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对磋商响应文件进行评审。第三章“磋商程序及办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评审依据。

7.合同授予

7.1 定标方式

除响应人须知前附表规定磋商小组直接确定成交响应人外，采购人依据磋商小组推荐的成交候选人确定成交响应人，磋商小组推荐成交候选人的人数见响应人须知前附表。

7.2 成交通知

在本章第 3.3 款规定的磋商有效期内，采购人以书面形式向成交响应人发出成交通知书，同时将成交结果通知未成交的响应人。

7.3 履约担保

7.3.1 在签订合同前，成交响应人应按响应人须知前附表规定的金额、担保形式和磋商文件第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式向采购人提交履约担保。

7.3.2 成交响应人不能按本章第 7.3.1 项要求提交履约担保的，视为放弃，其保证金不予退还，给采购人造成的损失超过保证金数额的，成交响应人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4 签订合同

7.4.1 采购人和成交响应人应当自中标通知书发出之日起规定时间内，根据磋商文件和成交响应人的磋商响应文件订立书面合同。成交响应人无正当理由拒签合同的，采购人取消其成交资格，其保证金不予退还；给采购人造成的损失超过保证金数额的，成交响应人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4.2 发出中标通知书后，采购人无正当理由拒签合同的，采购人向成交响应人退还保证金；给成交响应人造成损失的，还应当赔偿损失。

8.重新采购

8.1 重新采购

有下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

（1）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

（2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（3）除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库[2014]214号）第二十一条第三款规定的情形外，在采购过程中符合要求的响应人或者报价未超过采购预算的响应人不足3家的。

9.纪律和监督

9.1 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，磋商小组成员不得擅离职守，影响评审程序正常进行。

9.2 对与评审活动有关的工作人员的纪律要求

与评审活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，与评审活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评审程序正常进行。

9.3 投诉

响应人和其他利害关系人认为本次采购活动违反法律、法规和规章规

定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见响应人须知前附表。

第三章　磋商程序及办法

磋商程序及办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	形式评审标准	响应人名称	与营业执照一致
		磋商函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字和加盖单位公章
		磋商响应文件格式	符合第六章“磋商响应文件格式”的要求
2.1.2	资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照
		项目负责人	符合第二章“响应人须知”第 1.4.1 项规定
		信用查询	符合第二章“响应人须知”第 1.4.1 项规定
2.1.3	响应性评审标准	磋商内容	符合第二章“响应人须知”第 1.3.1 项规定
		工程质量	符合第二章“响应人须知”第 1.3.2 项规定
		磋商有效期	符合第二章“响应人须知”第 3.3.1 项规定
		磋商保证金	符合第二章“响应人须知”第 3.4.1 项规定
		磋商价格	符合第二章“响应人须知”前附表第 10.1 款规定

条款号	条款内容		编列内容
5.1	分值构成 (总分 100 分)		总分：100 分，其中： 1.投标报价得分：30 分； 2.施工组织设计： 45 分； 3.工期及质量：6 分. 4.其他因素：19 分.
5.2	评标基准价计算方法		评分基准价：满足磋商文件要求且磋商价格最低的磋商报价。
5.3	评分标准		
5.3（1）	投标报价评分标准(30 分）	投标报价（30 分）	1.磋商报价低于采购控制价且通过初步评审的响应人为有效响应人。 2.满足磋商文件要求且磋商价格最低的磋商报价（最终报价）为磋商基准价，其价格分为满分 30 分。其他响应人的价格分统一按照下列公式计算： 磋商报价得分=(磋商基准价/磋商报价)×30
5.3（2）	施工组织设计评分标准（45 分）	内容完整性和编制水平	齐全、方案可行、措施先进符合要求得（1-8 分）
		施工方案与技术措施	根据方案、措施情况的（1-6 分）
		质量管理体系与措施	质量的技术组织措施先进、合理可行（1-6 分）
		安全管理体系与措施	安全施工的技术组织措施合理、可行得（1-6 分）
		环境保护管理体系与措施	方案可行、措施先进（1-6 分）

		工程进度计划与措施	措施计划可行（2-6 分）
		施工机械配备计划	根据施工机械配备情况（1-4 分）
		劳动力配备计划	根据计划情况的（1-3 分）
		注：以上每小项如有缺项，则该项得 0 分。	
5.3（3）	工期及质量评分标准（6 分）	工期（3 分）	满足采购文件要求的得 3 分。
		质量（3 分）	满足采购文件要求的得 3 分。
5.3（4）	其他因素评分标准（19 分）	服务承诺（17 分）	主要从以下几个方面： 1、保障农民工工资的承诺；（0-4 分） 2、对保证工程质量及详细的质量违约处罚措施的承诺；（0-4 分） 3、安全文明施工及处罚措施；（0-3 分） 4、对项目部管理人员到岗的承诺（0-3 分） 5、保证工期按时完工的承诺，延期处罚承诺；（0-3 分） 以上几项如果没有具体措施的不得分。
		企业信用（2 分）	以响应人提供由当地市级以上信用管理部门采购入围认可的信用评价机构出具的企业信用报告原件为准。投标人为外地企业的，可以到当地市级以上信用管理部门认可的信用评价机构出具，并经郑州市政府信用管理部门备案的信用报告为准。对 A 至 AAA 级等级的投标企业得 2 分：对 B 级至 BBB 级的投标企业得 0.5 分:对 C 至 CCC 等级的投标企业不得分：信用等级详情应登陆 www.zzcredit.gov.cn 查询核对。**（开标时审验企业信用报告原件，没有原件的按未提供计分。）**

1.磋商程序及方法

1.1 初步评审；

1.2 磋商；

1.3 综合评分。

2.确定成交响应人原则

响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的响应人为成交响应人。

3.初步评审

3.1 初步评审标准

3.1.1 形式评审标准：见磋商程序及办法前附表。

3.1.2 资格评审标准：见磋商程序及办法前附表。

3.1.3 响应性评审标准：见磋商程序及办法前附表。

3.2 磋商小组可以要求响应人提交第二章“响应人须知”第 3.5 项规定的有关证明和证件，以便核验。磋商小组依据本章第 3 款规定的标准对磋商响应文件进行初步评审。

3.3 **响应人有以下情形之一的，其磋商响应文件无效：**

（1）恶意串通或弄虚作假或有其他违法行为的；

（2）不按磋商小组要求澄清、说明或补正的。

3.4 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应成都进行审查时，可以要求响应人对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文件和计算错误的内容等做出必要的澄清、说明或者更正。响应人的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者该表响应文件的实质

性内容。

磋商小组要求响应人澄清、说明或者更正响应文件应以书面形式做出。响应人的澄清、说明或者更正应当有法人或其授权人签字或加盖公章。

3.5 磋商报价有算术错误的，磋商小组按以下原则对磋商报价进行修正，修正的价格经响应人书面确认后具有约束力。响应人不接受修正价格的，其磋商响应文件无效。

（1）磋商响应文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.6 对于小型和微型企业产品以扣除优惠比率后的报价参与价格打分，但不作为中标价和合同签约价。中标价和合同签约价仍以其投标文件中的报价为准。

3.6.1 小型和微型企业产品价格给予扣除标准：

根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库[2011]181 号)的规定，对于非专门面向中小企业的项目，**对小型和微型企业产品的价格给予 6%的扣除**，用扣除后的价格参与评审。对于中型企业产品的价格不予扣除。响应人须提供由企业所在地的县级以上中小企业主管部门出具的中小企业认定证书和中小企业声明函，否则不予认可。（注：小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。）

4. 磋商

4.1 磋商小组所有成员应当集中与通过初步评审的单一响应人分别进行磋商，并给与所有参加磋商的响应人平等的磋商机会。

4.2 磋商结束后，磋商小组要求所有实质性响应的响应人在规定时间内提交最后报价，最后报价必须在磋商小组要求的时间内以书面的形式提交，不得以口头形式报价。最后报价是响应人响应文件的有效组成部分。

5.综合评分

经磋商确定提交最后报价的响应人后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的响应人的响应文件和最后报价进行综合评分。综合评分办法见磋商程序及办法前附表。

5.1 分值构成

分值构成：见磋商程序及办法前附表。

5.2 磋商基准价

磋商基准价：见磋商程序及办法前附表。

5.3 评分标准

评分标准：见磋商程序及办法前附表。

6.磋商结果

磋商结束后，磋商小组编写评审报告，根据综合评分情况，按照评审得分由高到低的顺序向采购人推荐候选成交响应人。

评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选响应人，蔡公程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝

在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同一评审报告。

第四章 合同条款及格式

使用《建设工程施工合同示范文本》（GF—2017—0201）

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

（示范文本）

住 房 城 乡 建 设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

_____工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：_____。

2.工程地点：_____。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：_____。

5.工程内容：_____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

_____

_____。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2.合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约

定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：　（公章）　　承包人：　（公章）

法定代表人或其委托代理人：　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　组织机构代码：_____

地　址：_____　地　址：_____

邮政编码：_____　邮政编码：_____

法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____

第二部分 通用合同条款

使用《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：_____。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：另行商定。

1.1.3.9 永久占地包括：依据规划要求。

1.1.3.10 临时占地包括：另行商定。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：执行“通用条款”。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：执行“通用条款”。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：执行“通用条款”；

发包人提供国外标准、规范的份数：（不采用）；

发包人提供国外标准、规范的名称：（不采用）。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：执行“通用条款”。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书（如果有）；

（3）投标函及其附录（如果有）；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）已标价工程量清单或预算书；

（9）其他合同文件。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：开工日期前 14 天；

发包人向承包人提供图纸的数量：_____；

发包人向承包人提供图纸的内容：_____。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：执行“通用条款”；

承包人提供的文件的期限为：执行“通用条款”；

承包人提供的文件的数量为：执行现行法律、法规、规定；

承包人提供的文件的形式为：书面文件；

发包人审批承包人文件的期限：执行“通用条款”。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：执行“通用条款”。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 1 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：_____；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：_____；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：_____/_____。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：_____/_____

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：_____/_____。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由___承包方_____承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：____发包人_____。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：_____/_____。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：_____发包人_____。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：_____/_____。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：____/__。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：_____调整_____。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：____据实结算_____。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：_____。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：_____/_____。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：_____/_____。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____/_____。

发包人是否提供支付担保：_____/_____。

发包人提供支付担保的形式：_____/_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：_____

承包人需要提交的竣工资料套数：_____。

承包人提交的竣工资料的费用承担：_____/_____。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收合格 7 日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：_____/_____。

（10）承包人应履行的其他义务：_____/_____。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：_____。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：_____。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：承包人承担　。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：_____

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：_____

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：_____

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：___

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：____

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：　_____/_____。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：__/____。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任_____

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____/_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____/_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____/_____。

其他关于分包的约定：_____本工程不允许分包_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：/。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：/。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：（/）。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：无。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：

关于监理人的监理权限：

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：；

职　　务：；

监理工程师执业资格证书号：；

联系电话：；

电子信箱：；

通信地址：；

关于监理人的其他约定：。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）；

（2）；

（3）。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：_____。

关于工程奖项的约定：_____/_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：____。

监理人不能按时进行检查时，应提前_____小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：_____小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定；承包人必须按国家现行建筑施工安全规范施工，服从发包人管理。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：_____承包方负责_____。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：_____/_____。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：施工前进行安全交底，施工中向发包人提供技术安全资料，承包人必须保证安全施工。承包人施工过程中出现的一切安全事故由承包人承担经济责任及其他法律责任；承包人应该按照法律规定为高度危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有的人员生命财产和施工机械设施办理保险，支付保险费用。承包人的任何违约行为或疏忽导致工程损害或给建设单位、或第三人造成损失的，承包人承担赔偿责任。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：/__。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：__符合本工程实际情况__

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：__工程开工前2日内_____。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：施工组织设计提交后两日内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：_提交后 24 小时内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：_____/_____。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____/_____。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____/____。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起___/__天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前__。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：__/_____。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：_____

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：_____。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：_____/_____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）_____/_____；

（2）_____/_____；

（3）_____/_____。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：/。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：/。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：/。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：/。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：/。

施工现场需要配备的试验设备：/。

施工现场需要具备的其他试验条件：/。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：/。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定:。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：/。

发包人审批承包人合理化建议的期限：/。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和

金额为：/。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须采购的暂估价项目

对于依法必须采购的暂估价项目的确认和批准采取第____种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须采购的暂估价项目

对于不属于依法必须采购的暂估价项目的确认和批准采取第___ 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：/。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：/。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 2 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：/；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定：按登封市住房和城乡建设局关于 2019 年度第 1 季度建设工程材料预结算基准价信息的通知执行，

合同履行期间，施工当期季度建设工程材料预结算基准价格（没有基准价格的参考郑州市同期发布的信息价）涨幅或跌幅以基准价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：/。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料价格涨（降）价幅度在 5%以内（登封市住房和城乡建设局关于 2019 年度第 1 季度建设工程材料预结算基准价格信息执行，没有

的参考郑州市发布的信息价）；十一级风（不含十一级）以下采取的防护一切费用，四级以下（不含四级）地震；连续降雨（雪）7 天以内（不含 7 天）对工期造成的影响；每周停水、停电 24 小时以内（含 24 小时）务工费用。 。

风险费用的计算方法： 包含在投标报价内 。

风险范围以外合同价格的调整方法： 发包人工程量清单漏项或由于设计变更、签证引起新的工程量清单项目，其相应综合单价由承包人根据本工程投标报价按《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》及《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额（HA01-31-2016）》、《河南省市政工程预算定额 HAA1-31-2016》《河南省通用安装工程预算定额 HA02-31-2016》的要求及相关造价文件进行编制，并执行本次采购控制价与报价质检的优惠比率其中材料、人工价格执行施工期《登封市建设工程材料基准价格信息》，信息价中没有的按《郑州市建设工程材料基准价格信息》执行，经监理工程师审核后，报发包人批准 。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____/_____。

风险费用的计算方法：_____/_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____/_____。

3、其他价格方式：_____/_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____无_____。

预付款支付期限：_____/_____。

预付款扣回的方式：_____/_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____/_____。

预付款担保的形式为：_____/_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则： 执行本工程投标报价按国家能源局发布的《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》及《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额

（HA01-31-2016）》、《河南省市政工程预算定额 HAA1-31-2016》《河南省通用安装工程预算定额 HA02-31-2016》 。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____/_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：_____/_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____/_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：工程开工付至合同价 30%；完成工程量 80%，付至合同价 70%；工程竣工，付至合同价 85%；审计结束支付至审定价的 97%，剩余工程款保修期满后一个月内无息支付。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定： 按付款节点进行编制进度付款申请 。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定： 按形象进度及付款节点提交 。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：_____。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：_____。

（2）发包人支付进度款的期限：_____。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前_____小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：____小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：_____。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：_____。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：_____。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：_____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：_____。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____。

（1）单机无负荷试车费用由_____承担；

（2）无负荷联动试车费用由_____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：_____。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：_____。

竣工结算申请单应包括的内容：_____。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：_____。

发包人完成竣工付款的期限：_____。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：_____。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：_____。

承包人提交最终结算申请单的期限：_____。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

（2）发包人完成支付的期限：_____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：_____两年_____。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：_____。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第__（2）__种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为：__（不采用）__；

（2）__3__%的工程款；

（3）其他方式:__（不采用）__。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第__（2）__种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式:_____。

关于质量保证金的补充约定：_____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：自工程竣工验收合格之日起两年。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：120 分钟 。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：_____。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：_____。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：_____。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：_____。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：_____。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：__。

（7）其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 3天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：1.因承包人不能按照合同约定的竣工日期或发包人或监理同意顺延的工期施工。2.承包人原因工程质量达不到合同约定的质量标准。3.不履行合同义务或不按照合同约定履行义务的情况 。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：由承包人承担全部费用并承担相关法律责任 。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定 双方另行确定 。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式： 双方另行确定 。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形： 。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 / 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定： 。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定： 。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险： 。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定： 。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： 。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____。

选定争议评审员的期限：_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____。

其他事项的约定：_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____。

20.4 仲裁或诉讼

（1）请双方协调调解；

（2）采取第　二　种方式解决，并约定向 工程所在地　　仲载委员会提请仲载或向 郑州市 人民法院提起诉讼。

补充条款 ：

附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件 2：发包人供应材料设备一览表

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6：承包人主要施工管理人员表

附件 7：分包人主要施工管理人员表

附件 8：暂估价一览表

附件 1：

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格（元）	开工日期	竣工日期

附件 2：

发包人供应材料设备一览表

序号	材料、设备品种	规格型号	单位	数量	单价（元）	质量等级	供应时间	送达地点	备注

附件 3：

工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就_____（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

_____

_____

_____。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2.屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗　　为_____年；

3．装修工程为_____年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为_____年；

5．供热与供冷系统为_____个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为_____年；

7．其他项目保修期限约定如下：

_____

_____

_____。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为_____个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。

单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____

_____

_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____ 承包人(公章)：_____

地　址：_____ 地　址：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____ 委托代理人(签字)：_____

电　话：_____ 电　话：_____

传　真：_____ 传　真：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账　号：_____ 账　号：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

附件 4：

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人

附件 5：

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

附件 6：

承包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 7：

分包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 8：

8-1：材料暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注

8-2：工程设备暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注

8-3：专业工程暂估价表

序号	专业工程名称	工程内容	金额
小计：			

第五章　工程量清单

1、工程量清单说明

1.2.1本工程量清单是根据采购文件中包括的、有合同约束力的有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。

1.2.2本工程量清单应与采购文件中的响应人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求等一起阅读和理解。

1.2.3本工程量清单仅是磋商报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定的有关规定。

1.2.4补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明。

2、磋商报价说明

2.1工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

2.2工程量清单中标价的单价或金额，应包括所需人工费、施工机械使用费、材料费、其他（运杂费、质检费、安装费、缺陷修复费、保险费、以及合同明示或暗示的风险、责任和义务等），以及管理费、利润等。

2.3工程量清单中响应人没有有填入单价或价格子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

2.4暂列金额的数量及拟用子目的说明。

2.5暂估价的数量及拟用子目的说明。

2.6已标价工程量清单封面中所有要求签字、盖章的地方，必须有规定的单位和人员签字、盖章。

2.7工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

2.8工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，响应人均应填报。

2.9本说明不完善的按第二章3.2款磋商报价执行。

2.10金额（价格）以人民币表示。

3、其他说明

3.1工程量清单编制依据；

（1）参照本工程磋商报价按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额(HA 01-31-2016)》、《河南省市政工程预算定额（HA A1-31-2016）》、《河南省通用安装工程预算定额（HA 02-31-2016）》的要求编制。

（2）采购工程范围、采购文件、采购答疑纪要及可能发出的补充说明；

（3）《郑州市建设工程工程量清单计价实施细则（试行）》；

（4）采购控制价参考2019年第1季度《登封市建设工程材料预结算基准价格信息》中相应材料基准价或市场价；

（5）省、市有关工程造价方面的法规、文件及国家现行施工及验收规范。

3.2响应人应按采购人提供的工程量清单自主报价，响应人不应在工程量清单中自行增加新项目、修改项目名称；更改材料、设备及构配件标准。

3.3综合单价因工程量变更需调整时，按照以下办法及合同条款约定确定：

3.3.1设计变更引起新的工程量清单项目，其相应单价有承包人提出，经发包人确认户后作为结算的依据。

3.3.2由于工程量清单的工程数量有误或设计变更引起工程量增减，在±5%（含5%）以内的，执行原有的单价，±5%以外的，应对差异部分另行按实结算。

3.4控制价

3.4.1本工程设控制价，采购控制价以采购人公布的采购控制价为准。

3.4.2 控制价，响应人磋商报价高于采购控制价的按废标处。

工程量清单

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：登封市行政服务中心双回路供电工程　　标段：　　第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	030402018001	组合型成套箱式变电站	1.名称:环网型箱变 2.型号:S13-630 KVA/10 3.容量（kV·A):630 KVA 4.电压（kV):10KV 5.其他:未尽事宜见图纸	台	1			
2	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:基础槽钢 3.规格:10# 4.安装部位:基础 5.安装形式:预埋 6.其他：未尽事宜见图纸。	m	16			
3	030410001001	电杆组立	1.名称:水泥杆 2.材质:混凝土杆 3.规格:15m以下 4.类型:单杆 5.地形:平原 6.土质:松砂石 7.其他:未尽事宜见图纸	基	1			
4	030408003003	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:100mm以下 4.敷设方式:上杆 5.其他：未尽事宜见图纸	m	3			
5	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别:松砂石 2.挖土深度:3m 内 3.其他：未尽事宜见图纸	m3	6			
6	030410004003	杆上设备	1.名称:避雷器 2.型号:HY5WS-17/45 3.电压等级（kV):10KV 4.其他:未尽事宜见图纸	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：登封市行政服务中心双回路供电工程　　标段：　　第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	030410004004	杆上设备	1.名称:计费装置一套 2.型号:ZW32-12M/630-25 3.电压等级（kV):10KV 4.其他:未尽事宜见图纸	台	1			
8	030410002001	横担组装	1.名称:横担、瓷瓶、金具安装 2.电压等级(kV):10KV 3.其他:未尽事宜见图纸	组	5			
9	030409003001	避雷引下线	1.名称:避雷引下线安装 2.材质:铜线 3.规格:25mm2 4.其他 :未尽事宜见图纸	套	1			
10	040101002001	挖沟槽土方	1.名称:混凝土路面开挖18cm 2.其他:未尽事宜见图纸	m2	57			
11	040101002002	挖沟槽土方	1.名称:沥青混凝土路面开挖 2.其他:未尽事宜见图纸	m2	308.55			
12	040101002003	挖沟槽土方	1.名称:预制块人行道路面开挖 2.其他:未尽事宜见图纸	m2	289.2			
13	010101003001	挖沟槽土方	1.名称:电缆沟挖填 2.土质:松砂石 3.其他:未尽事宜见图纸	m3	286.65			
14	030408005001	铺砂、盖保护板(砖)	1.名称:铺砂、盖板 2.其他:未尽事宜见图纸	m	637			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：登封市行政服务中心双回路供电工程　　标段：　　第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030408003001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:钢管 3.规格:100mm以下 4.敷设方式:地下 5.其他：未尽事宜见图纸	m	100			
16	030408003002	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:MPP管 3.规格:185/10 4.敷设方式:地下 5.其他：未尽事宜见图纸	m	2900			
17	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:ZR-YJLV22-8.7/10-3X120 3.规格:120mm2以下 4.敷设方式、部位:直接埋地敷设 5.电压等级(kV):10KV 6.其他:未尽事宜见图纸	m	700			
18	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:ZR-YJLV22-8.7/10-3X120 3.规格:120mm2以下 4.电压等级(kV):10KV 5.其他:未尽事宜见图纸	m	200			
19	030408006001	电力电缆头	1.名称:电缆中间头 2.型号:3*120 铝芯 冷缩 3.其他:未尽事宜见图纸	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：登封市行政服务中心双回路供电工程　　标段：　　第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	030408006002	电力电缆头	1.名称:户内电缆头 2.型号:3*120 铝芯 冷缩 3.其他:未尽事宜见图纸	个	2			
21	030408006003	电力电缆头	1.名称:户外电缆头 2.型号:3*120 铝芯 冷缩 3.其他:未尽事宜见图纸	个	1			
22	030414011001	接地装置	1.名称:接地装置调试 2.其他:未尽事宜见图纸	组	1			
23	030414002001	送配电装置系统	1.名称:输配电系统调试 2.电压等级(kV):10 KV以下 3.其他:未尽事宜见图纸	系统	1			
24	030414001001	电力变压器系统	1.名称:箱变调试 2.其他:未见事宜见图纸	系统	1			
25	030414001002	电力变压器系统	1.名称:整套系统调试 2.其他:未尽事宜见图纸	系统	1			
26	030414015001	电缆试验	1.名称:电缆故障点调试 2.其他:未尽事宜见图纸	点	1			
27	010101003002	挖沟槽土方	1.名称:18位电缆排管挖填、余土外运，含管道C20商品混凝土包封 2.土壤类别:三类土 3.其他:未尽事宜见图纸	m3	584.21			
28	040101002004	挖沟槽土方	1.名称:混凝土路面开挖18cm 2.其他:未尽事宜见图纸	m2	42			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：登封市行政服务中心双回路供电工程　　标段：　　第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	040103001004	回填方	1.名称:混凝土路面恢复18cm 2.其他:未尽事宜见图纸	m2	42			
30	010101003003	挖沟槽土方	1.名称:电缆沟挖填 2.土质:松砂石 3.其他:未尽事宜见图纸	m3	31.5			
31	030408005002	铺砂、盖保护板(砖)	1.名称:铺砂、盖板 2.其他:未尽事宜见图纸	m	70			
32	030408003005	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:MPP管 3.规格:185/10 4.敷设方式:地下 5.其他: 未尽事宜见图纸	m	70			
33	030408001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:ZR-YJLV22-4X240 3.规格:240mm2以下 4.电压等级(kV):0.4KV 5.其他:未尽事宜见图纸	m	70			
34	030408006005	电力电缆头	1.名称:户外电缆头 2.型号:4*240 铝芯 冷缩 3.其他:未尽事宜见图纸	个	2			
		措施项目						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：登封市行政服务中心双回路供电工程　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	环网型箱式变压器 S13-630/10	台	1		350000.00	350000					
2	高压计费箱	台	1		9000.00	9000					
3	真空开关 ZW32-12M/630A	台	1		20000.00	20000					
4	单相PT	台	1		9000.00	9000					
合计						388000					

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

暂列金额明细表

工程名称：登封市行政服务中心双回路供电工程　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂定金额(元)	备 注
1	暂列金额		110000	
合 计			110000	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：登封市行政服务中心双回路供电工程　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工 程 内 容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备 注
1	环网型箱变基础（含接地系统）		18000.00			
2	电缆检查井1个	含开挖回填	9500.00			
3	电缆直通井4个	含开挖回填	160000.00			
4	市政路面恢复费用		131200.00			
合 计			318700.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

控制价：

建设工程项目预算评审意见书

登财投评字〔2019〕118号

登封市行政服务中心：

你单位报来的登封市行政服务中心双回路供电工程已经评审，评审意见如下：

原报工程总造价1864928.90元，审定造价1743084.35元，审减121844.55元，详见工程预算审定书。

登封市财政局投资评审中心

2019年6月1日

登封市行政服务中心双回路供电工程工程

招 标 控 制 价

招标控制价 （小写）：1,743,084.35

（大写）：壹佰柒拾肆万叁仟零捌拾肆元叁角伍分

招 标 人：_____（单位盖章）

造价咨询人：_____（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

编 制 人：_____（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：_____（造价工程师签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

庫-2

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：登封市行政服务中心双回路供电工程　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	1144897.6	388000.00
2	措施项目费	13673.7	
2.1	其中：安全文明施工费	9265.03	
2.2	其他措施费（费率类）	4408.67	
2.3	单价措施费		
3	其他项目费	428700	—
3.1	其中：暂列金额	110000	—
3.2	其中：专业工程暂估价	318700	—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
3.5	其中：其他		
4	规费	11888.65	—
4.1	定额规费	11888.65	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价	1599159.95	
6	增值税	143924.4	—
7	含税工程造价	1743084.35	
招标控制价合计=1+2+3+4+6		1,743,084.35	388000

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：登封市行政服务中心双回路供电工程　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注
1	环网型箱变基础（含接地系统）		18000.00			
2	电缆检查井1个	含开挖回填	9500.00			
3	电缆直通井4个	含开挖回填	160000.00			
4	市政路面恢复费用		131200.00			
合 计			318700.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：登封市行政服务中心双回路供电工程　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	环网型箱式变压器 S13-630/10	台	1		350000.00	350000					
2	高压计费箱	台	1		9000.00	9000					
3	真空开关 ZW32-12M/630A	台	1		20000.00	20000					
4	单相PT	台	1		9000.00	9000					
合计						388000					

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

暂列金额明细表

工程名称：登封市行政服务中心双回路供电工程　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂定金额(元)	备 注
1	暂列金额		110000	
合　计			110000	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

附：　　最终响应报价表（格式）

工程名称	
响 应人	
响应总报价	（大写） （小写）
工期	
质量	
备 注	响应总报价包括暂估价、暂列金额。

响 应 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

（此表盖章签字后现场报价使用）

第六章　磋商响应文件格式

封面格式：

（正本/副本）

登封市行政服务中心双回路供电工程

磋商响应文件

采购编号：

响应人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

一、响应函及响应函附录

（一）响应函

_____（采购人名称）：

1．我方已仔细研究了_____（项目名称）磋商文件的全部内容，愿意以人民币（大写）_____（¥_____）的投标总报价，工期日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到_____。

2．我方承诺在谈判文件规定的投标有效期60日历天内不修改、撤销投标文件。

3．如我方成交：

（1）我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本响应函递交的响应函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺按照磋商文件规定向你方递交履约担保。

（4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

4．我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确。

5．_____（其他补充说明）。

响 应 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

地址：_____

电话：_____

传真：_____

邮政编码：_____

_____年_____月_____日

（二）响应函附录

工程名称					
响 应人					
项目负责人		级别		编号	
响应总报价	（大写） （小写） **（响应人应在此填列第一次报价，但以响应人最终的谈判报价为成交价）**				
工期					
质量					
备 注	响应总报价包括暂估价、暂列金额。				

响 应 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

二、法定代表人身份证明

响应人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（响应人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

响应人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

三、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（响应人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权。

附：被委托人身份证复印件

响应人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

四、磋商保证金

转帐凭证及响应人基本账户开户许可证复印件。

五、服务承诺

六、已标价工程量清单

七、施工组织设计

八、资格审查资料

（一）响应人基本情况表

<table>
<tr><td>响应人名称</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="4"></td><td>邮政编码</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="3"></td><td>电　话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="3"></td><td colspan="5">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="3"></td><td rowspan="4">其中</td><td>高级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="3"></td><td>中级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td colspan="3"></td><td>初级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>账号</td><td colspan="3"></td><td>技　工</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="8"></td></tr>
</table>

附（一）企业法人营业执照、组织机构代码证、税务登记证（或三证合一的营业执照）、资质证等材料的复印件。

（二）响应人近三个月以来任意一个月依法缴纳税收的相关资料；

（三）企业社保证明（提供社会保障机构出具的2018年6月以来至少3个月的企业缴纳社保凭证和被授权人及项目负责人社保证明）

（四）参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

（五）2018年度财务审计报告或财务报表

（六）应在“信用中国”（http://www.creditchina.gov.cn/）网站中查询“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”；中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）网站中查询“近三年政府采购严重违法失信行为记录名单”，将查询结果网页、内容进行截图或拍照（内容要完整清晰）打印并加盖响应人公章；

（二）项目负责人简历表

姓　名		年 龄		学历	
职　称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

注：附拟派项目负责人的注册建造师证及安全生产考核合格证等材料的复印件。

九、反商业贿赂承诺书

我公司承诺：

在_____磋商活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参加本次磋商活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及参与投标的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

响应人名称：（加盖公章）

响应人法定代表人（签字）：

法人授权代表（签字）：

年　　月　　日

十、响应人认为有必要的其它资料

附件 1：

中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181 号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1.根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300 号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2.本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日　期：