登封市嵩阳实验幼儿园室外工程（二次）

竞 争 性 谈 判 文 件

项目编号：登政采 201807167

招 标 人：登封市教育体育局

代理机构：河南兴建建设管理有限公司

日　　期：二 零 一 八 年 七 月

目　　录

第一章　竞争性谈判公告.....2

第二章　谈判须知前附表.....5

一、总则.....6

二、谈 判 文 件.....7

三、响应文件的编制.....8

四、响应文件的递交.....10

五、谈判和确定.....11

六、授予合同.....14

七、其他.....14

第三章　合同条款及格式.....15

第四章　工程量清单.....37

第五章 技术标准和要求.....55

第六章 响应文件格式.....56

一、谈判响应书及第一轮报价表.....58

二、法定代表人身份证明.....60

三、授权委托书.....61

四、投标保证金或投标担保函.....62

五、已标价工程量清单.....63

六、施工组织设计.....63

七、项目管理机构.....64

八、资格审查资料.....66

第一章 竞争性谈判公告

登封市嵩阳实验幼儿园室外工程（二次）竞争性谈判公告

登政采 201807167

公告发布时间：2018 年 7 月 17 日

一、招标条件

本招标项目登封市嵩阳实验幼儿园室外工程已由登封市财政局审批批准，项目资金来自财政，招标人为登封市教育体育局。由于经评审后通过有效性审查的响应人不足三家，现发布本项目的二次竞争性谈判公告，欢迎有意向且符合条件的响应人参与投标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目名称：登封市嵩阳实验幼儿园室外工程（二次）

2.2 招标人：登封市教育体育局

2.3 资金来源：财政资金

2.4 采购预算：150 万元

2.5 计划工期：60 日历天

2.6 质量要求：合格

2.7 标段划分：本招标项目分为一个标段

2.8 招标范围：工程量清单所含全部内容

三、响应人资格要求

3.1 本次招标不接受联合体谈判；

3.2 具有独立承担民事责任的能力；

3.3 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

3.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

3.6 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

3.7 响应人须具有独立法人资格，具有市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证；拟派项目负责人须具有相关专业贰级及以上注册建造师执业资格且具有安全生产考核合格证书；

3.8 响应人应提供项目所在地或企业注册地检察院出具的无行贿受贿犯罪档案的查询结果

告知函（要求内容涵盖企业、企业法定代表人、项目负责人、被授权人，出具日期为本次公告发布之日后）；

3.9.响应人应在**“信用中国”**（http://www.creditchina.gov.cn/）网站中查询“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”；**“中国政府采购网”**（www.ccgp.gov.cn）网站中查询“近三年政府采购严重违法失信行为记录名单”，将查询结果网页内容进行截图或拍照（内容要完整清晰）打印并加盖响应人公章；列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、近三年政府采购严重违法失信行为记录名单的响应人，不得参与本次政府采购活动（出具日期应在公告日期之后）。

注：本次招标实行资格后审，响应单位应对自身资格及所提供的资料真实性、合规性负责，开标前相关单位和个人不对响应人的资格做最终认定，资格审查的具体要求见竞争性谈判文件。资格后审不符合项目资格条件的响应单位的投标将按废标处理。

四、谈判文件的获取

凡有意参加投标者，应首先完成诚信库入库登记（具体办理事宜请查询登封市公共资源交易中心网站-办事指南-《登封市公共资源电子交易平台交易主体诚信库入库指南》）；诚信库入库登记通过后，方可办理CA数字证书及电子签章（具体办理事宜请查询登封市公共资源交易中心网站-办事指南-《登封市公共资源中心交易主体CA办理指南 》）。

然后凭领取的企业身份认证锁（CA密钥），于2018年7月18日00:00时至2018年7月20日23：59时前（北京时间，法定公休日、法定节假日除外），登录“登封市公共资源交易中心网站”，进行网上报名，并按网站提示下载谈判文件，谈判文件以“登封市公共资源交易中心网站”的电子文件为准，招标人不再提供纸质谈判文件。响应人未按规定在网上下载电子谈判文件的，其投标将被拒绝。谈判文件每套售价100元，在开标截止时间前以现金形式现场缴纳，逾期投标将被拒绝。登封市公共资源交易中心网站：http://www.dfggzyjy.com/

五、响应文件的递交

响应文件递交的截止时间为：2018年7月27日上午9时30分（北京时间）；

响应文件递交方法为：开标现场递交纸质响应文件；

地点为：登封市公共资源交易中心第三开标室。

逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，招标人或其招标代理机构将不予受理。

六、开标时间及地点

时间：2018年7月27日上午9时30分（北京时间）；

地点：登封市公共资源交易中心第三开标室。

七、联系方式

招 标 人：登封市教育体育局

地 址：登封市崇高路西段

联 系 人：冯老师

联系电话：0371-62869028

招标代理机构：河南兴建建设管理有限公司

地 址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）商务内环路 10 号楼金成东方国际 1401 室

登封项目部地址：登封市中岳大街与守敬路交叉口北 150 米路西

联系人：李女士

联系电话：15136232312 15136200976

电子邮件：754359538@qq.com

第二章 谈判须知前附表

项目	内 容
1	项目综合说明: 1、项目名称：登封市嵩阳实验幼儿园室外工程（二次） 2、项目地点：登封市中岳大街东段 3、质量要求：合格 4、计划工期： 60 日历天 8、招标范围：工程量清单所含全部内容。
2	资金来源：财政资金
3	投标有效期：60天（日历天）
4	缴纳金额：壹万元整 缴纳方式：电汇或转账（从响应人基本账户一次性足额转出）或提供投标担保函，转账时写明保证金用途，如“此款为×××项目（二次）投标保证金”内容。 缴纳时间：投标截止时间前（以到账时间为准） 缴纳名称：登封市公共资源交易中心 开 户 行：中信银行登封市支行 账 号：3111110043470002072 提交投标担保的应将政府采购投标担保函复印件附投标文件中。
5	递交响应文件正本**壹**份，副本**肆**份，提交所有投标内容的电子文本壹份（U盘，与纸质正本内容一致），U 盘为正规U盘，不退还。
6	响应文件递交截止期：2018年7月27日上午9时30分（北京时间） 响应文件递交地点：登封市公共资源交易中心第三开标室
7	谈判时间及地点：同响应文件递交时间及地点。
8	装订要求：响应文件的正本和副本均应按 A4 规格胶粘分别装订成册，不得采用活页夹等可随时拆换的方式装订。响应文件要求使用打印、复印或不能褪色的墨水书写，文字要清晰，语意要明确，并按谈判文件的要求正本和副本均盖响应单位公章和由法定代表人(或委托代理人)签字或盖章。
9	响应单位声明为中小企业的，中标后必须提供由中小企业主管部门出具的中小企业证明材料原件，否则将取消中标资格。
10	**招标控制价：依据登封市财政局投资评审中心评审意见书（登财投评字【2018】196 号，登封市嵩阳实验幼儿园室外工程招标控制价为 壹佰叁拾捌万壹仟贰佰玖拾柒元零柒分 （小写：1381297.07 元 ）；响应人报价超过招标控制价的将作无效标处理。**
11	履约保证金：成交金额的5%，在成交人与项目学校签订合同前缴纳（非现金方式）

12	其它：1、1、依照登办【2018】19号文件，建筑外墙涂装推广水性漆替代油性漆，禁止使用高排放非道路移动机械。 2、招标代理服务费按成交金额的1.3%向成交单位收取。
有关谈判活动的文电按下述地址联系： 招标单位名称：登封市教育体育局 地 址：登封市崇高路西段 联 系 人：冯老师 联系电 话：0371-62869028 招标代理机构：河南兴建建设管理有限公司 地 址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）商务内环路 10 号楼金成东方国际 1401 室 登封项目部地址：登封市中岳大街与守敬路交叉口北 150 米路西 联系人：李女士 联系电话：15136232312 15136200976 电子邮件：754359538@qq.com	

一、总则

1. 项目概况

1.1 项目名称：登封市嵩阳实验幼儿园室外工程（二次）

1.2 资金来源：财政资金

1.3 招 标 人：登封市教育体育局

1.4 工期：60 日历天

1.5 本次招标形式为竞争性谈判。

2. 费用

响应人承担其响应文件编制与递交所涉及的一切费用。在任何情况下招标人和代理机构对上述费用均不负担任何责任。

3. 定义及解释

3.1 服务：系指谈判人按谈判文件规定而提供的服务。

3.2 招标人：登封市教育体育局。

3.3 响应人：是指响应谈判、参加谈判竞争的法人单位。

3.4 谈判小组：是指依照《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购非招标采购方式管理办法》的规定组建的专门负责本次谈判活动工作的临时机构。

3.5 日期：指公历日。

3.6 谈判文件中所规定的“书面形式”，是指任何手写的、打印或印刷的通讯，包括电报和传真发送。

4. 合格的响应人

1.本次招标不接受联合体谈判；

2.具有独立承担民事责任的能力；

3.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

7.响应人须具有独立法人资格，具有市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证；拟派项目负责人须具有相关专业贰级及以上注册建造师执业资格且具有安全生产考核合格证书；

8.响应人须提供项目所在地或企业注册地检察院出具的无行贿受贿犯罪档案的查询结果告知函（要求内容涵盖企业、企业法定代表人、项目负责人、被授权人，出具日期为本次公告发布之日后）；

9.响应人应在“信用中国”（http://www.creditchina.gov.cn/）网站中查询“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”；“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）网站中查询“近三年政府采购严重违法失信行为记录名单”，将查询结果网页、内容进行截图或拍照（内容要完整清晰）打印并加盖响应人公章；列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、近三年政府采购严重违法失信行为记录名单的响应人，不得参与本次政府采购活动（出具日期应在公告日期之后）。

二、谈 判 文 件

5.谈判文件的组成

5.1.谈判文件包括下列内容及按谈判须知第6条款内容发出的补充文件。

第一章 竞争性谈判公告

第二章 谈判须知前附表

一、 总则

二、 谈判文件

三、 响应文件的编制

四、响应文件的递交

五、谈判和确定

六、合同授予

七、其他

第三章 合同条款及格式

第四章 工程量清单

第五章 技术标准和要求

第六章 响应文件格式

5.2.谈判人应详细阅读谈判文件中的所有条款内容、格式、表格、图纸和所涉及的相关规范。如果响应人不按谈判文件的要求提交响应文件和资料的，或者响应文件没有对谈判文件提出的实质性要求和条件做出响应，将导致响应文件不被接受，其后果由响应人自己负责。

6.谈判文件的澄清

6.1 潜在响应人应仔细阅读和检查谈判文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标代理机构提出，以便补齐。如有疑问，应在递交响应文件截止期三个工作日前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式），要求招标代理机构对谈判文件予以澄清（逾期提交将不再对谈判响应人提出的质疑问题进行答复，视为谈判响应人默认竞争性谈判文件不存在倾向性、排斥潜在谈判响应人或不合理条款，由此引起的任何后果均由谈判响应人自己承担，采购人与采购代理机构均不承担任何责任）。

6.2 谈判文件的澄清应在递交响应文件截止期三日前在“登封市公共资源交易中心网站”答疑澄清区域进行公布（作为竞争性谈判文件的补充组成部分，不再另行通知），但不指明澄清问题的来源，请各潜在响应人及时关注交易平台，因响应人未看到或其他原因造成的损失，由响应人自行承担。

7.谈判文件的修正

7.1 在递交响应文件截止日前的任何时间，无论出于何种原因，招标人可以用补充文件的方式修正谈判文件，在投标截止 3 个工作日前在谈判公告发布的同一媒介以变更公告的形式通知所有谈判响应人，请各潜在响应人及时关注，因响应人未看到或其他原因造成的损失，由响应人自行承担。该补充文件将是构成谈判文件的一部分。

7.2 为使谈判响应人在编制竞争性谈判响应文件时，把补充通知内容考虑进去，采购人可以酌情延长竞争性谈判响应文件递交截止时间，具体延长日期将在补充通知中写明。

7.3.当谈判文件、补充（答疑）通知文件内容相互矛盾时，以最后发出的文件为准。

三、响应文件的编制

8.一般说明

8.1 语言

响应人提交的响应文件以及响应人与代理机构就有关谈判的所有往来函电均应使用中文。响应人提供的支持文件和印刷的文献可以用英文，但相应内容应附有中文翻译本，在解释时以中文翻译本为准。

8.2 计量

在响应文件中以及所有响应人与代理机构往来文件中的所有计量单位和规格说明都必须用公

制标准表示。

9.响应文件

响应人必须提供符合谈判文件要求的响应文件，应包括：

（一）谈判响应书及第一轮报价表

（二）法定代表人身份证明

（三）授权委托书

（四）投标保证金或投标担保函

（五）已标价工程量清单

（六）施工组织设计

（七）项目管理机构

（八）资格审查资料

10.报价

10.1.响应人根据市场行情自主报价，分二轮报价：第一轮报价必须按照谈判文件的报价格式填报（保密），通过资格性审查和有效性界定的供应商方可进行第二轮报价，第二轮报价在谈判后填报**（第二轮报价为最终报价，报价格式见附件五）**。

10.2.如报价表中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外；对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

10.3.全部报价均应以人民币为计量币种，并以人民币进行结算。

11.保证金

11.1.响应人应提供投标保证金（具体金额详见前附表），在谈判前以企业基本户转账或投标担保函的方式交至登封市公共资源交易中心账户（详见前附表）。（政府采购投标担保函格式见附表二，河南省政府采购信用担保试点工作专业担保机构联系方式见附表三，响应人可以自愿选择是否采取投保担保函的形式交纳投标保证金）。 投标保证金交付凭证及企业基本账户开户许可证复印件是响应文件的一个组成部分。

11.2.未按谈判文件规定提供保证金的单位，将不予参与谈判。

11.3.未被定为成交单位的保证金，自成交单位成交通知书发出之日起5个工作日内退还其投标保证金。

11.4.被确定为成交单位的保证金，自合同签订之日起5个工作日内退还其投标保证金。

11.5.若发生下列情况之一，保证金将被没收：

（1）在有效期内，响应人自行撤销响应；

（2）响应人未按谈判文件规定和响应文件承诺签订合同。

12.响应文件有效期

12.1.响应文件有效期从本须知前附表所规定的响应文件递交截止时间起开始计算。响应文件在本须知前附表所规定的日历天内保持有效；

12.2.如果出现特殊情况，招标人可要求响应人将有效期延长一段时间。这种要求和响应人的答复均应以书面形式进行。同意延期的响应人不需要也不允许修改其响应文件。

13.响应文件的格式和签署

13.1.**响应文件应递交正本壹份，副本肆份，电子文本（U盘）壹份。**

13.2.正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

13.3..响应文件应用不褪色的材料书写或打印，响应人单位名称后盖响应人公章，并由响应人的法定代表人或其委托代理人签字或盖章。委托代理人签字或盖章的，响应文件应附法定代表人签署（签字或盖章）的授权委托书。全套响应文件应无涂改、行间插字或删除。若有修改，改动之处应加盖单位章并由响应人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。

13.4 响应文件的正本和副本均应按 A4 规格胶粘分别装订成册，不得采用活页夹等可随时拆换的方式装订。响应文件要求使用打印、复印或不能褪色的墨水书写，文字要清晰，语意要明确，并按谈判文件的要求正本和副本均盖响应单位公章和由法定代表人(或委托代理人)签字或盖章。

13.5 **清单报价封面应加盖响应人公章、造价师或造价员专用章并签字**。

13.6 委托中介机构编制清单报价的，清单报价封面应加盖中介机构公章、资质章、注册造价师章并签字。

四、响应文件的递交

14.响应文件的密封和标记

响应人应将响应文件正本和所有副本及电子文本全部密封在同一个包封内（电子文本单独密封注明项目名称、盖响应人公章后和正本、所有副本密封在同一个包封内）。

14.1.包封上须写明：

（1）项目编号：

（2）项目名称：

（3）响应人名称、地址、邮政编码，并加盖企业公章及法定代表人印章或授权代理人签字。

（4）注明响应文件递交截止时间以前不得启封。

如果响应文件没有按上述要求密封和标记，代理机构将不予接受。

15.响应文件递交截止时间

15.1.响应文件递交截止时间为2018年7月27日上午9时30分（北京时间）。响应人须在本谈判文件规定的响应文件递交截止时间前将响应文件送达谈判现场。

15.2.招标人可以根据发出谈判补充说明文件并酌情延长递交响应文件的截止期限。在上述情况下，招标人与响应人在原递交响应文件截止期方面的全部权力和义务将适用于延长后新的递交响应文件截止期。

15.3.对递交响应文件的截止期限以后到达的响应文件拒收。

15.4.在递交响应文件的截止期限之后，响应人不得对其响应文件做任何修改。

五、谈判和确定

16.一般说明

16.1 本次谈判在前附表规定的时间和地点进行。响应人须派授权代表**携带法人证明书及法定代表人身份证或法人授权委托书及被授权人身份证参加会议**。

16.2.响应文件有下列情形之一的，招标人和代理机构将不予受理

（1）截止时间后送达的；

（2）未提供保证金的；

（3）未按谈判文件要求密封及签章的。

17.谈判会议程序

（1）递交响应文件截止，宣布谈判会开始；

（2）公布谈判纪律；

（3）宣布招标人、监督人等有关人员；

（4）公布在响应截止时间前递交响应文件的响应人名称，并点名确认响应人是否派人到场；

（5）检查响应文件的密封情况；

（6）谈判顺序：递交响应文件的逆顺序；

（7） 谈判报价（通过资格性审查和有效性界定的供应商第二轮报价）

注：1.投标截止时间后，谈判会议开始前，招标代理机构将通过“登封市公共资源电子交易平台”核查各响应人投标保证金的缴纳信息，各响应人在缴纳投标保证金时要注意基本账户信息与在登封市公共资源交易中心备案的基本账户信息保持一致。若缴纳信息出现异常（非诚信基本户打入），导致投标无效的后果由响应人自负。（若响应人基本账户信息变更请在缴纳投标保证金前及时到登封市公共资源交易中心变更，提交投标担保的响应人在递交响应文件时应同时提交政府采购投标担保函原件）；2.招标人将对谈判过程进行记录，以存档备查。

18.谈判

18.1.谈判小组组成

按照《中华人民共和国政府采购法》的规定，谈判小组成员为3人，其中技术、经济等方面专家2人，采购人代表1人，参加谈判的专家在谈判前从《河南省政府采购评标专家库》中随机抽取。

18.2资格性审查内容如下：

序号		检查因素	检查内容
1	响应人应符合的资格条件	（1）具有独立法人资格，具有独立承担民事责任的能力	具有有效的营业执照以及响应人法人证明书及法定代表人身份证明或法人授权委托书及授权代表身份证明
		（2）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录	近三年无重大违法活动及安全事故记录的声明书（格式）
		(3)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	2016年度财务审计报告
		(4)有依法缴纳税收和社会保障基金的良好记录；	2018年度任意三个月的完税票据；企业员工社保证明（包括被授权人及项目负责人，由社会保障机构近期出具）
		（5）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函**（自行承诺，格式自拟，加盖公章）**
		(6)响应人企业资质及拟派项目负责人资格证书	响应人具有市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证；拟派项目负责人须具有相关专业贰级及以上注册建造师执业资格且具有安全生产考核合格证书；
		（7）无行贿犯罪档案查询结果告知函	响应人须具有企业注册地或项目所在地检察机关出具的近三年来无行贿犯罪档案查询结果告知函（出具日期在招标公告发布日期之后，查询对象包括企业、法定代表人、委托代理人）**（原件附响应文件正本中，副本附加盖公章的复印件）**
		（8）信用记录查询	**“信用中国”、“中国政府采购网”查询结果** 网页内容进行截图或拍照（内容要完整清晰）打印并加盖响应人公章。

注：谈判文件中要求提供的资格证明文件均应附清晰的复印件，响应人现场或规定时间内应提供相关资格证明文件的原件备查，响应人在规定时间内无法出具资格证明文件原件的，响应人承担被取消本次投标资格的风险。

18.3.谈判小组对所有通过资格性审查响应人的响应文件进行有效性界定，响应文件有下

列情况之一者，不得进入谈判。

响应文件的有效性界定标准：

（1） 没有按照谈判文件要求提供保证金；

（2） 没有按照谈判文件要求提供企业基本账户开户许可证复印件的；

（3） 响应文件未按照谈判文件的要求递交响应文件和未按要求密封的；

（4） 响应文件载明的采购项目完成期限超过谈判文件规定的期限；

（5） 明显不符合工程量清单及技术标准和要求；

（6） 不符合谈判文件中规定的其他实质性要求。

18.4 响应文件的澄清

谈判委员会可以要求响应人对响应文件中含义不明确的内容作必要的澄清或者说明，但不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。澄清的要求和响应人的答复均应采取书面形式。响应人的答复必须经法定代表人或授权代理人签字或盖章，作为响应文件的组成部分。

18.5 谈判程序

（1）首先由谈判小组对响应单位的响应文件进行资格性审查和有效性界定，确定入选谈判的响应人名单；

（2）对通过资格性审查和有效性界定响应单位，谈判小组可根据需要按递交响应文件的逆顺序对响应单位进行谈判或直接要求响应人进行最终报价第二轮报价（最终报价），根据最终报价顺序，由低到高推荐 3 名成交候选人，并写出成交候选报告，谈判小组集体签字。

18.6 谈判内容：谈判小组将在以下几个方面对响应人进行充分谈判。

（1）提供的证明文件齐全：响应人按照谈判文件要求提供的证明文件齐全有效；

（2）服务价格、工期等：谈判小组将在报价、工期等方面与响应人充分谈判。

18.7 定标原则

竞争性谈判小组将遵循公开、公平、公正的原则，对竞争性谈判响应单位的投标质量、工期、资信情况、服务承诺、履约能力、企业信用、报价（报价以最终报价为准）等进行综合分析评审。

谈判小组根据谈判结果，按照同等服务质量的前提下报价最低的原则优先推荐，即符合采购需求、质量和服务相等的前提下，以提出最低报价的响应单位为第一成交候选人（如果响应单位属于中小企业的，按财政部、工业和信息化部相关文件规定在考虑报价时给予 6%的扣除。（中小企业声明函见附件一）；如果响应单位具有郑州市政府信用管理部门认可的信用评价机构出具的信用报告（响应人为外地企业的，可以当地市级以上信用管理部门认可的信用评价机构出具，并经郑州市政府信用管理部门备案的信用报告为准或有郑州市政府信用管理部门

认可的信用评价机构出具），在同等质量、同等服务、报价相同的条件下以信用等级的高低优先推荐（谈判时信用报告以原件为准，查询网址 www.zzcredit.gov.cn），如响应人的信用等级也相同时，以响应人在同行业业绩及额外服务承诺为标准评判；对谈判小组推荐的第一成交候选人，招标人在确定成交人时，原则上应确定排名第一的成交候选人为成交人。

六、授予合同

19.合同授予

19.1 招标人根据谈判小组推荐的成交候选人确定排名第一的成交候选人为成交人。如果排名第一的成交候选人放弃中标、或因不可抗力提出不能履行合同，招标人确定排名第二的成交候选人为成交人，以此类推。

19.2 本合同将授予经招标人确认的成交单位。

20.成交通知

20.1.在响应文件有效期内，以书面形式通知成交单位。

20.2.成交通知书是合同的组成部分。

20.3 若响应人未能或拒绝按本文件中签订合同的规定签订合同，招标人可以根据推荐次序另选成交单位。

20.4.对未成交的响应人，不作任何未成交原因的解释，所有响应文件不予退还。

21.签订合同

21.1 成交人和项目学校应当自成交通知书发出之日起 30 日内，根据谈判文件和响应人的响应文件订立书面合同。成交人无正当理由拒签合同或修改合同主要条款使项目学校不能接受的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还并另行选择成交单位或重新招标，招标代理机构通过“登封市公共资源电子交易平台”不退款方式将其投标保证金转交招标人；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，成交人对超过部分予以赔偿。

21.22 发出成交通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人应当赔偿成交人损失。

21.3.谈判文件、响应文件及谈判过程中产生的谈判记录及承诺等均作为合同的不可分割的组成部分。

七、其他

22.招标代理费支付：按成交金额的 1.3%计取，由成交人支付。

23.本谈判文件的解释权归招标人。

24.未尽事宜按国家有关规定执行。

第三章　合同条款及格式

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

_____工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：_____。

2.工程地点：_____。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：_____。

5.工程内容：_____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

_____

_____。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 **中华人民共和国国家合格** 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2.合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 **签订之日起** 生效。

十三、合同份数

本合同一式 **拾** 份，均具有同等法律效力，发包人执 **捌** 份，承包人执 **贰** 份。

发包人： （公章） 承包人： （公章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字） （签字）

第二部分 通用合同条款

见 GF-2013-0201 建筑施工合同第二部分通用合同条款

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：**投标文件、招标文件，履行合同过程中双方书面确认的对合同内容有实质性影响的会议纪要、签证、设计变更等资料**。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：**符合通用条款规定的发包方提供的施工场地**。

1.1.3.9 永久占地包括：**依据设计图纸确定**。

1.1.3.10 临时占地包括：**双方在合同履行过程中确定**。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：**《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建筑工程强制性标准条文》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程质量保修办法》、河南省、郑州市关于安全文明施工的法规、条例和行政规范性文件等。**

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：**批准的施工图纸、招标补充通知、答疑及变更；国家现行的施工及验收规范及质量检验评定标准等。**

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：\；

发包人提供国外标准、规范的份数：\；

发包人提供国外标准、规范的名称：\。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：____。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：__执行通用条款 1.5__。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：合同签订后 3 日内；

发包人向承包人提供图纸的数量：__3 套（含一套竣工图用），承包人需要增加图纸套数的，发包人可代为复制，复制费用由承包人承担；

发包人向承包人提供图纸的内容：__施工图____。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：__双方另行确定__；

承包人提供的文件的期限为：__双方另行确定__；

承包人提供的文件的数量为：__双方另行确定__；

承包人提供的文件的形式为：__双方另行确定__；

发包人审批承包人文件的期限：__双方另行确定__。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：__执行通用条款__。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在__7__天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：项目所在地学校驻工地代表办公室；

发包人指定的接收人为：__学校驻工地代表__。

承包人接收文件的地点：__项目所在地承包人项目部__；

承包人指定的接收人为：__承包方项目经理__。

监理人接收文件的地点：__项目所在地监理人办公室__；

监理人指定的接收人为：__监理工程师____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：__由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用__。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：__本项目施工现场大门为界__。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：____承包人自行解决，费用自理__。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由__承包人__承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：__归发包人__。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：__仅用于本工程__。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：**执行通用条款 1.11**。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：__执行通用条款 1.11__。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：__执行通用条款 1.11__。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：__是__。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：__由于工程量数量有误或设计变更引起工程量增减增减幅度在 5%以内（包含 5%）的，工程量和综合单价不予调整；工程量增减幅度在 5%以外的，其增加部分的工程量或减少后剩余部分的工程量的综合单价在原综合单价的基础上分别降低 5%或增加 3%，经发包人确认后作为结算的依据__。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：__督促指导监理工程师行使职权，全权负责施工现场的技术管理、签证，协调各专业工程之间的设计、施工，控制施工质量、进度、投资及相关单位之间的工作关系。__。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：**施工现场已经具备施工条件，场地内的建筑垃圾由承包人开挖土方时运出现场，费用由承包人承担 。**

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：**施工用水、电在合同签订日由发包人指定位**

置，承包人负责接至施工现场；施工场地与公共道路已符合施工要求，施工期间由非发包人原因造成的道路不畅，由承包人自行解决。。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：\。

发包人是否提供支付担保：\。

发包人提供支付担保的形式：\。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（5）承包人提交的竣工资料的内容：承包人向发包人提交竣工图、完整竣工资料、竣工验收报告（含电子版）。

承包人需要提交的竣工资料套数：贰套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工 15 天内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面及电子文档。

（6）承包人应履行的其他义务：

1)应提供计划、报表的名称及完成时间:

开工前三日提供正式总进度计划表、详细的分部工程施工计划、资金使用计划等一式伍份，每月 25 日提供当月实际完成工程量，报当月签证、变更和下月施工计划表。以上计划必须经过监理工程师签字认可后报发包人。

2) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求: 执行通用条款。

3) 向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求: 发包人指定地点、承包人搭建，费用由承包人承担。

4) 需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续: 承包人应按郑州市要求，争创文明施工工地，处理好与周边居民的关系,并承担费用 。

5)施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物保护建筑)、古树名木的保护要求及费用承担: 场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作由承包人负责并承担费用；文物保护建筑、古树名木的保护由施工单位负责，保护费用由发包人承担（承包人责任除外）、承包人协助。

6)施工现场清洁卫生的要求：施工过程中要保证施工场地清洁，符合环境卫生管理的有关规定，产生的建筑垃圾随时清运出场；交工前清理现场，将所有垃圾清运出场，具备室外硬化或绿化条件；承包人承担自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

7)双方约定承包人应做的其他工作：

本工程在施工过程中如存在多个单位同时作业，承包人必须顾全大局，相互协作，密切配合，严格服从发包人和监理单位的协调指挥；承包人须积极协调单位工程内各分包人的施工，积极协调解决施工过程中存在的各类问题，确保工程顺利进行；承包人应处理好与相邻施工单位的施工接口关系，否则，发包人有权要求承包人整改或另行指定其他单位来完成相关配合工作，其发生的费用

从承包人的工程进度款中扣除，并不需要承包人同意；承包人应始终采取各种合理的预防措施，防止承包人内部或与场地内其他人员发生任何非法的、骚动的或无序的行为，以保持安定，保护现场及第三人的财产和人身安全。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：全权负责项目的质量、安全、进度、造价等。

3.2.2 承包人擅自更换项目经理的违约责任：**处以 5000 元罚款，承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失**。

3.2.3 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：**处以 5000 元罚款，承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失**。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：**工程开工前 5 天**。

3.3.2 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：**处以 5000 元罚款，承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失**。

3.3.3 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：**处以 5000 元罚款，承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失**。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：**本工程不得分包**。

主体结构、关键性工作的范围：__________。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：__________。

其他关于分包的约定：__________。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：__________。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：__已竣工工程未交付发包人之前，由承包人负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏的，承包人自费予以修复。__。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：__提供__。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：承包人中标后向发包人交纳履约保证金，金额为合同价的5%，（大写）_____ ¥._____00元。工程完成验收合格无违约情况，一周内返还。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：__见本工程监理合同__。

关于监理人的监理权限：见本工程监理合同__。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：__见本工程监理合同__。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：_____；

职　　务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）__________；

（2）__________；

（3）__________。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：____。

关于工程奖项的约定：____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：__共同检查前48小时书面通知监理人__。

监理人不能按时进行检查时，应提前__24__小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定： **要求达到《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）标准** 。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定： **除执行通用条款以外，承包人须按照国家、河南省和郑州市有关规定搞好现场安全及文明施工，并执行与发包人签订的“现场施工安全协议”。承包人对单位工程内的安全负全部责任，包括但不限于因承包人（包括单位工程内指定分包人）安全措施不力而造成安全事故和人身伤亡等情形，承包人承担全部责任、并承担因此发生的全部费用，发包人不承担一切责任；若因此造成发包人损失或发包人被第三方索赔的，由承包人承担相关费用。** 。

关于编制施工场地治安管理计划的约定： **开工前提供施工场地治安管理计划** 。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求： **达到《建筑施工现场环境与卫生标准》（JGJ146-2004），施工过程中要保证施工场地清洁，符合环境卫生管理的有关规定，产生的建筑垃圾随时清运出场；交工前清理现场，将所有垃圾清运出场，具备室外硬化或绿化条件；承包人承担自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。** 。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定： **随合同进度款支付** 。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容： \ 。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定： **开工前10天** 。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限： **收到后 7 天内** 。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限： **收到后 5 天内** 。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限： **合同签订后、开工前** 。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限： \ 。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限： \ 。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 60 天内发出开工通知的，承包人有权提

出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 3 日以书面形式提供水准点和座标控制点，并现场交验。。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：执行通用条款 7.5.1 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

每延误一天罚 500 元 。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：工程合同价的 10% 。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：\。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）十一级以上大风（不含十一级）；

（2）四级以上（不含四级）地震 ；

（3）连续降雨（雪）5 天以上（不含 5 天）。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：\。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担 。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按管理部门要求和发包人需求确定 。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：**按有关规定执行**。

施工现场需要配备的试验设备：**按有关规定执行**。

施工现场需要具备的其他试验条件：\。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：\。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：**执行通用条款**。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：**①合同中有相同或类似工程项目单价的，可以参照合同中相同或类似项目的综合单价计算确定。**

②合同中没有类似工程项目综合单价的，由承包人根据合同中约定的组价原则或参考“计价依据”提出适当的单价，经发包人或其委托的工程造价咨询单位审定后，作为结算的依据。

③由于清单项目中项目特征或工程内容发生部分变更的，应以原综合单价为基础，仅就变更部分相应定额子目调整综合单价。

⑶以上重新组价的综合单价不能高于按河南省、郑州市、登封市现行工程造价计价规则和计价依据规定计算的价格，并按中标时审定中标价的下浮幅度下浮

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：\。

发包人审批承包人合理化建议的期限：\。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：\。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 2 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：\。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：\。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：**调整**。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 1 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：**按郑州市、登封市造价信息部门发布的信息执行**；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定：\。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过\%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过\%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过\%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过\%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±\%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：\。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：**材料价格涨（降）价幅度在 30%（含 30%）以内（以登封市住房和城乡建设局建设工程材料预结算基准价格信息为准）；十一级风（含十一级）以下采取的防护一切费用；四级以下（含四级）地震；连续降雨（雪）5 天以内（含 5 天）对工期造成的影响；每周停水、停电累计 24 小时以内（含 24 小时）误工费用；工程量清单单项工程量±5%（含 5%）误差费用；投标文件已标价工程量清单中漏项（量）工程量的价格**。

风险费用的计算方法：**包含在投标报价内**。

风险范围以外合同价格的调整方法：**①发包人工程量清单漏项或由于设计变更引起新的工程量清单项目，其相应综合单价由承包人根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《河南省建设工程计价定额（2016）》的要求编制及有关造价文件并考虑相应优惠幅度后编制提出，经监理工程师审核后，报发包人批准。**

②由于设计变更引起工程量增减，增减幅度在 5%以内（包含 5%）的，工程量不予调整；工程量增减幅度在 5%以外的，其增加部分的工程量或减少后剩余部分的工程量的综合单价在原综合单价的基础上分别降低 5%或增加 3%，经发包人确认后作为结算的依据。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：\。

风险费用的计算方法：_________。

风险范围以外合同价格的调整方法：________。

3、其他价格方式：_______。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：__________。

预付款支付期限：__________。

预付款扣回的方式：_________。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：________。

预付款担保的形式为：__________。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：**建设工程工程量清单计价规范（GB 50500-2013）、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2016）。**

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：**按月计量**。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：**按月计量**。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：__________。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：_________。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_________。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：**每月 25 日前已完工程量报告**。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：**工程竣工经验收合格，农民工工资全部发放到位，提交完整合格的竣工资料及结算资料并经项目总监审核签署意见后付至工程合同价的 80%；待工程竣工结算审核、政府审计部门审计结束后留工程合同价款的 3%作为质量保修金，其余两个月内一次性付清，质量保修金在工程竣工验收合格交付使用之日起满 12 个月后无质量问题，1 个月内无息返还给承包人**。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：**按付款节点提交**。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：\。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：**收到申请 7 天内**。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：\。

（2）发包人支付进度款的期限：\。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：\。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**承包人在工程竣工 15 天内向发包人提交竣工图、完整竣工资料、竣工验收报告（含电子版）各贰份，发包人接到竣工报告 28 日内组织五大责任主体及行政主管部门进行现场实体验收。**

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：**按通用条款执行**。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：**颁发工程接收证书后 7 天内**。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：\。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：\。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：\。

（1）单机无负荷试车费用由\承担；

（2）无负荷联动试车费用由\承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：\。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：__颁发工程接收证书后 3 天内___。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：**工程竣工验收报告经发包人认可后 28 天内，承包人向发包人递交完整合格的结算资料及的竣工资料。自工程竣工验收合格之日起，超过 28 天后承包人不递交完整合格的结算资料及的竣工资料的视为放弃竣工结算。**

竣工付款申请单应包括的内容：__**执行通用条款**____。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：_________。

发包人完成竣工付款的期限：_________。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：__**工程竣工验收报告经发包人认可后 28 天内，承包人向发包人完整合格的结算资料及的竣工资料。发包人将承包人向发包人递交的工竣工结算报告及结算资料报送政府审计部门进行工程竣工结算审计。审计结束后，按照政府审计部门审定的金额进行结算。变更及签证使工程造价减少部分，发包人在拨付工程款时予以扣除。**

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：_____**贰份**_____。

承包人提交最终结算申请单的期限：__**工程竣工验收合格交付使用之日起 28 日历天内**__。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：__**收到申请 28 天内**。

（2）发包人完成支付的期限：___**申请签发后 28 天内**___。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：___**壹年**____。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：____**扣留**_____。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第__2__种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为：________；

（2）___3___%的工程款；

（3）其他方式:__________。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第__2___种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式:_____。

关于质量保证金的补充约定：_____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：**见工程质量保修书**。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：24 小时内。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：_____。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：_____。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：_____。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：**由发包人负责解决**。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：**由发包人负责解决**。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：_____。

（7）其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满____天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：**质量标准：主体结构必须达到合格标准，装饰质量验收达不到约定的合格标准但不影响使用的，罚合同中标价 10%**。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：**由承包人承担全部费用并承担相关法律责任**。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：**因承包人原因，导致控制节点工期要求不能按计划完成的，经过发包人通知不能纠正有可能影响整个工期的，发包人有权解除合同。发包人解除合同的，承包人应在收到通知书之日起三日内自动退场完毕，退场完毕后承包人提供资料双方办理工程结算（按已完工程价款的70%结算）、财务结算手续**。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：**双方另行确定**。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：**十一级以上大风（不含十一级）；四级以上（不含四级）地震；连续降雨（雪）5天以上（不含5天）；战争。**。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后\天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：**按通用条款执行**。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：\。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：**按通用条款执行**。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：**按通用条款执行**。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：\。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：\。

选定争议评审员的期限：\。

争议评审小组成员的报酬承担方式：\。

其他事项的约定：\。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：\。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列两种方式解决：

（1）向 **向郑州市仲裁委员会申请仲裁** 仲裁委员会申请仲裁；

（2）向 **向登封市人民法院起诉** 人民法院起诉。

20.5 补充条款

1、发包人委托承包人办理的工作： 施工许可证和与施工相关的证件，费用分担执行国家和省、市相关规定。

2、投标文件承诺的项目经理、施工员、质检员、安全员、材料员等每月在工地时间不得少于20个工作日，否则每人每天折减履约保证金300元；技术负责人每月在工地时间不得少于5个工作日，否则每天折减履约保证金500元，以签到表为准。

3、施工过程中项目部管理人员到岗人员不得少于拟投入本项目人员总数的2/3；否则每发生一次，折减履约保证金500元。

4、项目管理人员到岗不满足上述2、3款最低出勤要求的，招标人有权单方面终止合同，承包人同时接受招标人及政府相关职能部门的其他处罚。

5、承包人必须建立农民工工资发放台账，每月5号前支付上月农民工工资，不得以甲方未拨付工程款为由拖欠农民工工资。发生农民工集体信访、上访事件的，发包人从承包人工程履约保证金中扣除，直接支付给农民工；同时折减支付农民工工资额的50%的履约保证金；履约保证金不足时，从工程款中扣除。

6、承包人在发包人资金拨付暂不到位的情况下，必须保证施工质量、保证合同工期、连续施工不停工。

7.校园内地面工程在8月20日前交工，否则每拖延一天，罚款5000元。

附件:

工程质量保修书

发包人（全称）：_____.

承包人（全称）：_____.

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

_____.

_____。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期 五年：

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、质量保修金的支付

本工程约定的工程质量保修金：见专用合同条款；

本工程双方约定承包人向发包人支付工程质量保修金额为_____。

六、质量保修金的返还

发包人在工程竣工交付使用之日起满 12 个月后无质量问题时，1 个月内将保修金无息返还承包人。

七、双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____	承包人(公章)：_____
地　址：_____	地　址：_____
法定代表人(签字)：_____	法定代表人(签字)：_____
委托代理人(签字)：_____	委托代理人(签字)：_____
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____

附件一：履约担保格式

履约担保

_____（发包人名称）：

鉴于_____（发包人名称，以下简称“发包人”）接受 _____（承包人名称，以下称“承包人”）于____年____月____日参加_____（项目名称）的投标。我方愿意就承包人履行与你方订立的合同，向你方提供担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____（¥_____）。

2. 担保有效期自发包人与承包人签订的合同生效之日起至发包人签发工程接收证书之日止。

3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内支付。

4. 发包人和承包人按《通用合同条款》第 9 条变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

担 保 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地　　址：

邮政编码：

电　　话：

传　　真：

_____年_____月_____日

第四章 工程量清单

1. 工程量清单说明

1.1 本工程量清单是根据招标文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.2 本工程量清单应与招标文件中的响应人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

1.3 本工程量清单仅是投标报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和第六章“技术标准和要求”的有关规定。

1.4 补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明：以招标文件技术标准和要求为准。

2. 投标报价说明

2.1 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

2.2 工程量清单中标价的单价或金额，应包括所需的人工费、材料和施工机具使用费和企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用等。

2.3 工程量清单中响应人没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

2.4 暂列金额的数量及拟用子目的说明：

3. 其他说明

3.1 除本规范强制性规定外，投标价由响应人自主确定，但不得低于成本。

3.2 投标价应由响应人或受其委托具有相应资质的工程造价咨询人编制。并加盖编制人员章。

3.3 除非招标人通过修改招标文件予以更正，否则，响应人应按招标人提供的工程量清单填报价格。填写的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量必须与招标人提供的一致。

3.4 工程量清单编制依据；

（1）参照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（HA 01-31-2016）、《河南省通用安装工程预算定额》（HA 02-31-2016）、《河南省市政工程预算定额》（HAA1-31-2016）的要求编制。

（2）招标工程范围、招标文件、招标答疑纪要及可能发出的补充说明；

（3）《郑州市建设工程工程量清单计价实施细则（试行）》

（4）招标控制价参考 2018 年第 1 季度登封市住房和城乡建设局发布的《登封市建设工程材料预结算基准价格信息》中相应材料基准价或市场价；投标材料价格响应人根据市场行情自主报价；

（5）省、市有关工程造价方面的法规、文件及国家现行施工及验收规范。

3.5 招标文件提供了工程量清单，但该工程量清单中的工作内容子目的列项及各子目的工程量都不应理解为对合同工作内容的唯一的、最终的或全部的定义，提供该清单的目的是为响应人提供

一个报价的共同基础、依据载体，并依次作为评标的基础。

3.6 响应人应按招标人提供的工程量清单自主报价，响应人不应在工程量清单中自行增加新的项目或修改项目名称。

3.7 综合单价因工程量变更需调整时，按照以下办法确定：

3.7.1 设计变更引起新的工程量清单项目，其相应单价有承包人提出，经发包人确认户后作为结算的依据。

3.8 招标控制价

3.8.1 本工程设有招标控制价，投标报价高于招标控制价的投标文件为无效投标文件。

4.工程量清单

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：嵩阳实验幼儿园建设项目

室外工程-管网 标段:嵩阳实验幼儿园建设项目室外工程 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		给水管网			
1	010507003001	电缆沟、地沟	1.名称:管道沟 2.沟截面净空尺寸:宽 1.2*高 1.7 米 3.垫层材料种类、厚度:10cm 厚 C15 混凝土 4.井壁种类:M10 砂浆砌筑 MU10 烧结煤矸石砖（下 1 米高部位为 370mm 厚,以上为 240mm 厚） 5.混凝土强度等级:0.15 米厚 1.68 米宽预制混凝土盖板（每块盖板配筋为双向 6Φ10） 6.防护材料种类:沟内壁及沟地面 20 厚 1:2.5 水泥砂浆抹灰 7.管道支架类型:L50*50*4 角钢管道支架（按规范刷防锈漆、防腐漆） 8.检查口做法:转角处设置检修口，共计 3 座;盖板直径 700 球墨铸铁井盖井框（65KG）， 9.具体做法:见图纸 10.其他要求：包含土方开挖、回填、余土外运 8KM	m	90.66
2	031001007001	复合管	1.名称:镀锌钢塑复合管 2.规格:DN150 3.连接方式:卡箍连接	m	244.25

3	031001007002	复合管	1.名称:镀锌钢塑复合管 2.规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接	m	244.25
4	031003002001	螺纹法兰阀门	1.种类:止回阀 2.材质及规格:铜 DN150 3.连接方式:法兰连接 4.其他要求：给水管道安装，详见图纸及相关规范	个	2
5	041001001001	拆除路面	1.名称：拆除混凝土路面 2.厚度：200 厚 C15 混凝土 3.渣土外运：自行考虑	m2	163.2
6	041001001002	拆除路面	1.名称：拆除透水砖路面 2.拆除内容：10cm 厚混凝土垫层+6cm 透水砖 3.渣土外运：自行考虑	m2	56.4
7	040203007001	水泥混凝土	1.名称：恢复混凝土路面 2.做法：原土打夯后做 C25 混凝土面层，随打随抹光	m2	163.2
本页小计					

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：嵩阳实验幼儿园建设项目

室外工程-管网 标段:嵩阳实验幼儿园建设项目室外工程 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
8	040203008001	块料面层	1.名称：恢复透水砖路面 2.做法：原土打夯后+10cm 厚 c15 混凝土垫层+200*100*60 透水砖面层	m2	56.4
		分部小计			
		污水管网			
1	040101002007	挖沟槽土方	1.名称:开挖沟槽 2.开挖深度:1.5 米以内 3.类别:三类土 4.运距:自行考虑 5.开挖方式:机械挖土	m3	228.43

2	040101002006	挖沟槽土方	1.名称:开挖沟槽 2.开挖深度:1.5 米以内 3.类别:三类土 4.运距:自行考虑 5.开挖方式：人工开挖	m3	99.28
3	040305001004	垫层	1.名称:中砂 2.厚度(mm):150 3.工作内容:管道敷设前，做垫层使用。	m3	39.61
4	040501004003	塑料管	1.名称:HDPE 双壁波纹管 2.规格:DN300 3.工作内容:排污水、废水使用	m	100.13
5	040501004007	塑料管	1.名称:HDPE 双壁波纹管 2.规格:DN400 3.工作内容:排污水、废水使用	m	154.24
6	040501004005	塑料管	1.名称:UPVC 管 2.规格:DN200 3.工作内容:排污水、废水使用	m	24.67
7	040501004008	塑料管	1.名称:UPVC 管 2.规格:De160 3.工作内容:排污水、废水使用	m	15
8	040103001008	土方回填	1.名称:回填土 2.规格:普通土 3.工作内容:管道敷设后，回填。	m3	166.79
9	040103001010	土方回填	1.名称:回填土 2.规格:普通土 3.工作内容:管道敷设后，回填。 4.回填方式：人工回填	m3	88.29
本页小计					

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：嵩阳实验幼儿园建设项目

室外工程-管网 标段:嵩阳实验幼儿园建设项目室外工程 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量

10	040504001005	砌筑井	1.名称:检查井 2.规格:700mm 3.类型:深度 1.2m~2m、砌体：MU10 烧结煤矸石、M10 水泥砂浆、内壁抹 20 厚 1：2 水泥砂浆 4.井盖:成套球墨铸铁井盖井框 国标 65KG	座	12
11	011605001001	平面块料拆除	1.名称：水磨石地面拆除及恢复 2.拆除内容：10cm 厚混凝土垫层+水磨石面层 3.恢复内容：原土夯实后，浇筑 15cm 厚 C25 混凝土随打随磨光，与原地面嵌缝对平； 4.其他要求：包含地面切割、渣子清运、地面恢复等全部工作内容 5.渣子外运距离：8KM	m2	11
12	011615001001	开孔（打洞）	1.部位:墙体开孔打洞 2.打洞部位材质:240 厚砖墙 3.洞尺寸:孔洞穿管直径 300，打孔大小自行考虑 4.其他要求:包含渣子外运，修补墙面缝隙等全部工作内容	个	2
		分部小计			
		新建化粪池			
1	040504008001	整体化粪池	1.名称：成品玻璃钢化粪池 30 立方米 2.详见图纸设计	座	1
2	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别:一般土 2.挖土深度:4 米以内 3.弃土运距:8km	m3	61.25
3	010103001001	回填方	1.名称：化粪池周围回填砂	m3	31.25
4	040504001006	砌筑井	1.名称:检查井 2.规格:内径 700mm 3.类型:深度 1.5m、砌体：MU10 煤矸石、M10 水泥砂浆、内壁抹 20 厚 1：2 水泥砂浆 4.井盖:成套球墨铸铁井盖井框 国标 65KG	座	2
		分部小计			
		门口排水			
本页小计					

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：嵩阳实验幼儿园建设项目

室外工程-管网 标段:嵩阳实验幼儿园建设项目室外工程 第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	040101002005	挖沟槽土方	1.名称:开挖沟槽 2.开挖深度:1 米 3.类别:三类土 4.运距:现场留置	m3	37.8
2	040305001005	垫层	1.名称:砂 2.厚度(mm):150 3.工作内容:管道敷设前，做垫层使用。	m3	4.73
3	040103001009	土方回填	1.名称:回填土 2.规格:普通土 3.工作内容:管道敷设后，回填。	m3	33.07
4	040501004006	塑料管	1.名称:HDPE 双壁波纹管 2.规格:DN300 S2 级 3.工作内容:雨水管	m	35
		分部小计			
		暖气管道			
1	031001008003	直埋式预制保温管	1.名称:无缝钢管聚氨酯发泡保温管 2.规格:Φ108 3.连接方式:焊接	m	241.91
2	031001008004	直埋式预制保温管	1.名称:无缝钢管聚氨酯发泡保温管 2.规格:Φ108 3.连接方式:焊接	m	234.52
3	031003003001	止回阀	1.种类:止回阀 2.材质及规格:Φ108 3.连接方式:法兰连接 4.其他要求：暖气供、回管道安装，详见图纸及相关规范	个	2
4	031003003002	焊接法兰阀门	1.种类:截止阀 2.材质及规格:Φ108 3.连接方式:法兰连接 4.其他要求：暖气供、回管道安装，详见图纸及相关规范	个	2
		分部小计			
		措施项目			
1	040205006002	原有地面成品保护	1.名称：成品保护 2.工作内容：自拟方案对现有塑胶地面进行保护	m2	690.75

本页小计					
合 计					

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

暂列金额明细表

工程名称：嵩阳实验幼儿园建设项目室外工程-管网 标段：嵩阳实验幼儿园建设项目室外工程 第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂定金额（元）	备 注
1				

合　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

标段：嵩阳实验幼儿园建设

工程名称：嵩阳实验幼儿园建设项目室外工程-管网　项目室外工程　　第 1 页 共 1 页

序 号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数 量		暂 估(元)		确 认(元)		差 额±(元)		备 注
			暂 估	确 认	单 价	合 价	单 价	合 价	单 价	合 价	

合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：嵩阳实验幼儿园建设项目室外工 标段：嵩阳实验幼儿园建设

程-管网 项目室外工程 第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工 程 内 容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注
1	成品雨水收集池（30 立方米）		45000			包含开挖，回填、弃流装置和过滤装置等内容
2	成品隔油池 3 立方米		6000			包含开挖，回填等内容
3	热力开口费	2570m2*50 元	128500			
4	自来水开口费		93156.49			

合　计			272656.49			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：嵩阳实验幼儿园建设项目

室外工程-路面、围墙等　　标段:嵩阳实验幼儿园建设项目室外工程　　第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量

		拆除工程			
1	011607002001	塑胶地面拆除	1.名称:塑胶地面拆除 2.拆除内容:150 厚 C25 混凝土+13 厚彩色塑胶地面面层 3.部位：小学 4.运距：8KM 5.其他要求：包含跑道基层及面层切缝等	m2	166.48
2	011602001002	混凝土构件拆除	1.构件名称:拆除混凝土路面 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:150 厚 C25 混凝土 3.部位：院内 4.运距：8KM	m2	210.32
3	011601001003	砖砌体拆除	1.名称:小学内围墙拆除 2.拆除内容:0.24 厚*3.7 高普通砖墙 3.垃圾外运：8KM	m3	13.32
4	011601001005	砖砌体拆除	1.名称:西围墙拆除 2.拆除内容:0.24 厚*3.7 高普通砖墙 3.垃圾外运：8KM	m3	25.21
5	011601001004	砖砌体拆除	1.名称:小学内砖砌平台 2.拆除内容:1m 宽*1m 高*18m 长砖砌平台 3.垃圾外运：8KM	m3	18
6	011601001006	砖砌体拆除	1.名称:南围墙拆除 2.拆除内容:0.24 厚*3.7 高普通砖墙 3.垃圾外运：8KM	m3	3.1
7	011604002002	立面抹灰层拆除	1.名称：南围墙原墙面抹灰拆除 2.拆除内容：20 厚水泥砂浆 3.垃圾外运：8KM	m2	93.52
		分部小计			
		路面工程			
1	011103001002	塑胶跑道地面	名称：塑胶跑道地面 1.素土夯实 2.150 厚 4.5%水泥稳定碎石基层（商品料，运距自行考虑） 3.150 厚 C25 商品混凝土找平 4.13 厚彩色塑胶地面面层	m2	166.48
本页小计					

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：嵩阳实验幼儿园建设项目

室外工程-路面、围墙等 标段:嵩阳实验幼儿园建设项目室外工程 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
2	040203007002	水泥混凝土	名称：混凝土路面（老教学楼风道内） 1.素土夯实（压实系数 0.98） 2.120cm 厚 C20 商品混凝土面层分块浇制，随打随抹平	m2	151.79
3	040203007003	水泥混凝土	名称：混凝土路面 1.素土夯实（压实系数 0.98） 2.150cm 厚 C25 商品混凝土面层分块浇制，随打随抹平	m2	479.58
4	011103001003	硅 PU 地面基础	1.素土夯实 2.150 厚 C25 商品混凝土找平	m2	1366.59
		分部小计			
		西围墙			
1	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10 烧结煤矸石实心砖 2.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.墙厚：240mm	m3	16.52
2	011201001004	墙面一般抹灰	名称：围墙抹灰刷漆 1.9 厚 1:3 水泥砂浆 2.6 厚 1：2.5 水泥砂浆找平 3.涂饰丙烯酸底层涂料 4.涂饰丙烯酸面层涂料两遍	m2	167.98
3	010507005001	扶手、压顶	1.名称:混凝土压顶 2.混凝土种类:商品砼 3.混凝土强度等级:C25 4.运距:自行考虑 5.泵送方式:汽车泵 6.其他要求:包含模板制作安装	m3	0.77
4	010515001005	现浇构件钢筋	箍筋 HRB400 以内 直径 ≤10mm	t	0.015
5	010515001006	现浇构件钢筋	HRB400 以内 直径 ≤18mm	t	0.036
		分部小计			
		南围墙			
1	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10 煤矸石砖 2.砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 3.墙厚：240mm	m3	12.39
本页小计					

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：嵩阳实验幼儿园建设项目

室外工程-路面、围墙等 标段:嵩阳实验幼儿园建设项目室外工程 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
2	010503004002	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.运距：自行考虑 4.泵送：泵车 5.其他要求：包含模板制作安装	m3	2.56
3	010515001003	现浇构件钢筋	箍筋 HRB400 以内 直径 ≤10mm	t	0.054
4	010515001004	现浇构件钢筋	HRB400 以内 直径 ≤18mm	t	0.169
5	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:围墙 2.底层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆抹灰；	m2	225.51
6	011503001001	护栏	1.名称：围墙金属栏杆 2.栏杆做法：竖向主龙骨 100*100*5 方管间距 4 米布置；其他竖向部位Φ16 圆钢间距 100 布置;横向 50*50*3.5 方管主龙骨两道通常布置; 3.具体做法及构造：按图纸及规范要求 4.刷漆要求：防锈漆两道，调和漆两道	m	44.5
		分部小计			
		排水沟			
1	010403010001	院内排水沟	1.沟截面尺寸:400 宽*350 深 2.砌体种类：MU10 烧结煤矸石砖,M7.5 水泥砂浆砌筑 3.盖板类型：钢筋混凝土预制盖板 4.具体做法：见图纸设计 5.其他要求：包含土方开挖回填	m	48
2	010403010002	门口排水沟	1.沟截面尺寸:400 宽*1000 深 2.砌体种类：MU10 烧结煤矸石砖,M7.5 水泥砂浆砌筑 3.盖板类型：球墨铸铁雨水篦子（450*750 国标 60kg） 4.具体做法：见图纸设计 5.其他要求：包含土方开挖回填	m	7.88

		分部小计			
		措施项目			
1	011701002001	外脚手架		m2	251.29
本页小计					

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：嵩阳实验幼儿园建设项目

室外工程-路面、围墙等 标段:嵩阳实验幼儿园建设项目室外工程 第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
2	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1

本页小计					
合 计					

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

暂列金额明细表

工程名称：嵩阳
实验幼儿园建
设项目室外工
程-路面、围墙 第 1 页 共 1
等 标段：嵩阳实验幼儿园建设项目室外工程 页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂定金额（元）	备 注
1				

合　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：嵩阳实验幼儿园建设项目室外工程-路面、标段：嵩阳实验幼儿园建设项目室外工程　　第 1 页 共 1 页

围墙等

序 号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数 量		暂 估(元)		确 认(元)		差 额±(元)		备 注
			暂 估	确 认	单 价	合 价	单 价	合 价	单 价	合 价	

合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：嵩阳实验幼儿园建设项目室外工程-路面、围墙等　　标段：嵩阳实验幼儿园建设项目室外工程　　第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工 程 内 容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备 注
1	绿化拆除与恢复		9000			（包含新建花池）

2	5mm 厚硅 PU 面层 1366.59 平方米	135 元/平方米	184489.65			
合 计			193489.65			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

第五章 技术标准和要求

1. 适用的规范、标准和规程

1.1 本工程适用现行国家、行业和地方规范、标准和规程。构成合同文件的任何内容与适用的规范、标准和规程之间出现矛盾，施工人应书面要求发包人予以澄清，除发包人有特别指示外，监理人应按照最严格的标准执行。

1.2 除合同另有约定外，材料、施工工艺和本工程都应依照本技术标准和要求以及适用的现行规范、标准和规程的最新版本执行。若适用的现行规范、标准和规程的最新版本是在基准日后颁布的，且相应标准发生变更并成为合同文件中最严格的标准。

2. 施工、监理及验收规范

本工程执行国家现行的与本工程有关的施工、监理及验收规范、标准图集、图纸设计等。

3. 主要质量检验评定标准

本工程执行国家现行的与本工程有关的质量检验评定标准。

4.具体标准及规范以最新发布的为准

第六章 响应文件格式

正本/副本

登封市嵩阳实验幼儿园室外工程（二次）（项目名称）

响 应 文 件

项目编号：登政采 201807167

响应人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

日 期：_____年____月____日

目　　录

一、谈判响应书及第一轮报价表

二、法定代表人身份证明

三、授权委托书

四、投标保证金或投标担保函

五、已标价工程量清单

六、施工组织设计

七、项目管理机构

八、资格审查资料

一、谈判响应书

致：登封市教育体育局（招标人）

我们收到了项目编号为 _____的谈判文件，经详细研究，我们决定参加登封市嵩阳实验幼儿园室外工程（二次） 的谈判活动，我们郑重声明以下诸点并负法律责任。

（1） 愿按照谈判文件中的条款和要求按最后一次的报价做为最终报价。

（2）如果我们的响应文件被接受，我们将履行谈判文件中规定的各项要求。

（3）我们同意按谈判文件中的规定，本响应文件的有效期为开标后 60 天。如果中标，有效期延长至合同终止日止。

（4）我们愿提供谈判文件中要求的所有文件资料并承诺所有有关资料内容完整、真实、准确和有效。

（5）我们已经按谈判文件中的规定，交纳了人民币（大写）_____ 元（¥____）的投标保证金。

（6）我们承认最低报价是成交的重要选择，但不是唯一标准。

（7）我们已经详细审核了全部谈判文件，包括修改、补充的文件和参考资料及有关附件，我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

（8）我们愿按《中华人民共和国合同法》履行自己的全部责任。

（9）若我方中标，我们同意按谈判文件规定交纳招标代理服务费，我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

（10） 与本谈判有关的正式通讯地址：

地址： 邮编：

电话： 传真：

响应人名称：(盖章)

法定代表人或授权代理人：(签字)

年 月 日

登封市嵩阳实验幼儿园室外工程（二次）第一轮报价表

项目名称	登封市嵩阳实验幼儿园室外工程（二次）				
响应人					
投标范围					
项目负责人		级别		编号	
投标总报价	（大写）			（小写）	
投标工期	_____日历天				
投标质量等级					
备 注					

响 应 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

二、法定代表人身份证明

响应人名称：

单位性质：

地址：

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：

姓名：_____ 性别：_____年龄：_____职务：

系_____（响应人名称）的法定代表人。

特此证明。

响应人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

三、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（响应人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____日历天__。

代理人无转委托权。

响应人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____.

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____.

_____年_____月_____日

附：

（1）法定代表人身份证复印件加盖公章

（2）委托代理人身份证、劳动合同复印件加盖公章

四、投标保证金或投标担保函

（投标保证金需附银行转账凭条及基本账户开户许可证复印件）

五、已标价工程量清单

六、施工组织设计

1. 响应人编制施工组织设计的要求：编制时应简明扼要地说明施工方法，工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、雨季施工、工程进度、技术组织等主要措施。用图表形式阐明本项目的进度计划以及拟投入主要施工设备、劳动力、项目管理机构等。

七、项目管理机构

（一）项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

（二）项目负责人简历表

应附项目负责人身份证、劳动合同、注册建造师证书、安全生产考核合格证、继续再教育合格证（如需）等复印件加盖公章，如有管理过的项目业绩须附合同协议书复印件。

姓　名		年 龄		学历	
职　称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

八、资格审查资料

（一）响应人基本情况表

<table>
<tr><td>响应人名称</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3"></td><td>邮政编码</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2"></td><td>电 话</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>传 真</td><td colspan="2"></td><td>网 址</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="2"></td><td colspan="5">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="2"></td><td rowspan="5">其中</td><td colspan="2">项目经理</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">高级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">中级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">初级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>账号</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">技 工</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="7"></td></tr>
</table>

注：应附营业执照（副本）、税务登记证（副本）、组织机构代码证（副本）或三证合一营业执照（副本）；企业资质证书（副本）；安全生产许可证（副本）复印件加盖公章。

（二）近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	

（三）正在实施的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目负责人	
技术负责人	
项目描述	
备注	

（四）审计报告（2016 年度） 复印件加盖公章

（五）完税证明（2018 年度任意三个月的完税票据） 复印件加盖公章

（六）企业员工社保证明（包括被授权人及项目负责人，由社会保障机构近期出具）

复印件加盖公章

（七）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力承诺函

（自行承诺，格式自拟，加盖公章）

（八）近三年无重大违法活动及安全事故记录的声明书

项目名称：登封市嵩阳实验幼儿园室外工程（二次）

致：_____（招标人）：

_____（响应人名称）郑重声明，我方参加本项目招标活动前三年内无重大违法活动及安全事故的记录，符合《中华人民共和国政府采购法》规定的供应商资格条件。我方对此声明负全部法律责任。

特此声明。

响应人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

（九）企业注册地或项目所在地检察机关出具的无行贿犯罪档案查询结果告知函

（原件附至正本，副本附复印件）

（十）“信用中国”、“中国政府采购网”查询结果

（附查询结果网页内容进行截图或拍照（内容要完整清晰）打印并加盖响应人公章）

（十一）其他资料

1、农民工工资保障承诺书；　　（自行承诺，格式自拟，加盖公章）

2、项目经理无在建工程承诺书；（自行承诺，格式自拟，加盖公章）

3、响应人认为应附的其他资料.....

附件一：中小企业声明函格式

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181 号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1.根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2.本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

注：响应单位声明为中小企业的，中标后必须提供由中小企业主管部门出具的中小企业证明材料，否则将取消中标资格。

附件二：政府采购响应担保函格式

编号：

_____（采购人或采购代理机构）：

鉴于_____（以下简称“响应人”）拟参加编号为_____的项目（以下简称“本项目”）响应，根据本项目招标文件，供应商参加响应时应向你方交纳响应保证金，且可以响应担保函的形式交纳响应保证金。应供应商的申请，我方以保证的方式向你方提供如下响应保证金担保：

一、保证责任的情形及保证金额

（一）在响应人出现下列情形之一时，我方承担保证责任：

1．中标后响应人无正当理由不与采购人或者采购代理机构签订《政府采购合同》；

2．招标文件规定的响应人应当缴纳保证金的其他情形。

（二）我方承担保证责任的最高金额为人民币_____元（大写_____），即本项目的响应保证金金额。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方的保证期间为：自本保函生效之日起____个月止。

三、承担保证责任的程序

1．你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号，并附有证明响应人发生我方应承担保证责任情形的事实材料。

2．我方在收到索赔通知及相关证明材料后，在____个工作日内进行审查，符合应承担保证责任情形的，我方应按照你方的要求代响应人向你方支付响应保证金。

四、保证责任的终止

1．保证期间届满你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。

2．我方按照本保函向你贵方履行了保证责任后，自我方向你贵方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任终止。

3．按照法律法规的规定或出现我方保证责任终止的其它情形的，我方在本保函项

下的保证责任亦终止。

五、免责条款

1．依照法律规定或你方与响应人的另行约定，全部或者部分免除响应人响应保证金义务时，我方亦免除相应的保证责任。

2．因你方原因致使响应人发生本保函第一条第（一）款约定情形的，我方不承担保证责任。

3．因不可抗力造成响应人发生本保函第一条约定情形的，我方不承担保证责任。

4．你方或其他有权机关对招标文件进行任何澄清或修改，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该澄清或修改经我方事先书面同意的除外。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为_____法院。

七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：（公章）

年 月 日

附件三：

河南省政府采购信用担保试点工作

专业担保机构联系方式

一、中国投资担保有限公司

联系人：余青 手机：13910324084

联系电话：（010）88822652

传　　真：（010）68437040

电子邮箱：yuqing@guaranty.com.cn

地址：北京市海淀区西三环北路 100 号金玉大厦九层

二、河南省中小企业担保集团股份有限公司

联系人：李广达 手机：13903839877

联系电话：（0371）86122082　86179782

传真：（0371）86179809

电子邮箱：lgd1965@tom.com

地址：郑州市郑东新区商务外环路 25 号王鼎国际 27 层

附件四：政府采购履约担保函格式

编号：

（采购人）：

鉴于你方与（以下简称供应商）于 年 月 日签定编号为的《 政府采购合同》（以下简称业主合同），且依据该合同的约定，供应商在 年 月 日前向你方交纳履约保证金，且可以履约担保函的形式交纳履约保证金。应供应商的申请，我方以保证的方式向你方提供如下履约保证金担保：

一、保证责任的情形及保证金额

（一）在供应商出现下列情形之一时，我方承担保证责任：

1.将中标项目转让给他人，或者在响应文件中未说明，且未经采购招标机构人同意，将中标项目分包给他人的；

2.主合同约定的应当缴纳履约保证金的情形：

（1）未按主合同约定的质量、数量和期限供应货物/提供服务/完成工程的；

（2） 。

（二）我方的保证范围是主合同约定的合同价款总额的 %数额为元（大写 ），币种为 。（即主合同履约保证金金额）

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方保证的期间为：自本合同生效之日起至供应商按照主合同约定的供货/完工期限届满后 日内。

如果供应商未按主合同约定向贵方供应货物/提供服务/完成工程的，由我方在保证金额内向你方支付上述款项。

三、承担保证责任的程序

1.你方要求我方承担保证责任的，应在本保函期间内向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。并附有证明供应商违约事实的证明材料。

如果你方与供应商因货物质量问题产生争议，你方还需同时提供 部门出具的质量检测报告，或经诉讼（仲裁）程序裁决后的裁决书、调节书，本保证人即按照检测结果或裁决书、调解书决定是否承担保证责任。

2.我方收到你方的书面索赔通知书及相应证明材料，在_____工作日内进行核定后按照本保函的承诺承担保证责任。

四、保证责任的终止

1.保证期间届满你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。保证期间届满前，主合同约定的货物/工程/服务全部验收合格的，自验收合格日起，我方保证责任自动终止。

2.我方按照本保函向你方履行了保证责任后，自我方向你方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即终止。

3.按照法律法规的规定或出现应终止我方保证责任的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任亦终止。

4.你方与供应商修改主合同，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该等修改事先经我方书面同意的除外；你方与供应商修改主合同履行期限，我方保证期间仍依修改前的履行期限计算，但该等修改事先经我方书面同意的除外。

五、免责条款

1.因你方违反主合同约定致使供应商不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2.依照法律法规的规定或你方与供应商达的另行约定，全部或者部分免除供应商应缴纳的保证金义务的，我方亦免除相应的保证责任。

3.因不可抗力造成供应商不能履行供货义务的，我方不承担保证责任。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协议解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为_____法院。

七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：（公章）

年 月 日

附件五：

登封市嵩阳实验幼儿园室外工程（二次）

第二轮报价表（最终报价表）

项目名称	登封市嵩阳实验幼儿园室外工程（二次）				
响应人					
投标范围					
项目负责人		级别		编号	
投标总报价	（大写）			（小写）	
投标工期	_____日历天				
投标质量等级					
备 注					

响 应 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

注：此表盖章后带至谈判现场，与谈判小组谈判后现场填写。